

## Clár Ábhar

---

		Leathanach
<b>15</b>	<b>Sócmhainní Ábhartha Neamhthalmhaíochta</b>	<b>1296</b>
15.1	Réamhrá	1296
15.2	Modheolaíocht	1297
15.3	An Timpeallacht Ghlactha	1301
15.4	Saintréithe na Forbartha Bóthair atá Beartaithe	1308
15.5	Meastóireacht ar na Tionchair	1310
15.6	Bearta maolaithe	1348
15.7	Tionchair Iarmharacha	1351
15.8	Achoimre	1353
15.9	Tagairtí	1356

## 15 Sócmhainní Ábhartha Neamhthalmhaíochta

---

### 15.1 Réamhrá

Cuimsítear sa chaibidil seo den Tuarascáil MTT breithmheas ar Chuarbhóthar N6 Chathair na Gaillimhe atá beartaithe, dá dtagrófar ina dhiaidh seo mar an fhorbairt bóthair atá beartaithe, faoin gceannteideal sócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta.

Leagtar amach ar dtús báire sa chaibidil seo an mhodheolaíocht a leantar (**Cuid 15.2**), déantar cur síos ar an timpeallacht ghlactha (**Cuid 15.3**) agus tugtar achoimre de phríomhthréithe na forbartha bóthair atá beartaithe atá ábhartha do shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta (**Cuid 15.4**). Déantar cur síos ar an measúnú ar thionchair na forbartha bóthair atá beartaithe ar shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta (**Cuid 15.5**), na bearta atá molta chun na tionchair sin a mhaolú (**Cuid 15.6**) agus na tionchair iarmharacha (**Cuid 15.7**). Cuirtear an chaibidil i gcrích le hachóimre (**Cuid 15.8**) agus le píosa tagartha (**Cuid 15.9**).

Baineadh leas sa chaibidil seo as an bhfaisnéis a bailíodh i rith na staidéar ar shrianta agus ar roghnú bealaigh don fhorbairt bóthair atá beartaithe chun treoir a thabhairt don bhreithmheas tionchair a bhíonn ag sócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta. Rinneadh breithniú i gCodanna 4.13, 6.5.8 agus 7.6.8 den **Tuarascáil ar Roghnú Bealaigh** ar na srianta a bhí ann do shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta laistigh de limistéar staidéir na scéime agus rinneadh comparáid faoi seach idir cumas thionchair neamhthalmhaíochta na sócmhainní ábhartha de roghanna bealaigh atá beartaithe faoi seach. Chuidigh na measúnuithe agus na codanna seo den Tuarascáil Roghnú Bealaigh le dearadh na forbartha bóthair atá beartaithe.

Sainítear Sócmhainní Ábhartha i Nótaí Faisnéise na Gníomhaireachta um Chaomhnú Comhshaoil maidir le cleachtas reatha in ullmhú EIS (EPA 2003) mar “acmhainní a bhfuil luach ag gabháil leo agus atá lárnach d’áiteanna sonracha, a bhféadfadh bunús daonna nó nádúrtha a bheith leo agus d’fhéadfadh an luach teacht chun cinn ar chúiseanna eacnamaíochta nó cultúrtha”. Luaitear i Nótaí Faisnéise athbhreithnithe na Gníomhaireachta (2015) “go mbainfidh an measúnú go príomha le húsáid chothrom agus inbhuanaithe acmhainní a chinntiú”. Áirítear le sócmhainní ábhartha de bhunús nádúrtha acmhainní in-athnuaite agus neamh-inathnuaite agus toilleadh asamhlaithe d’acmhainní den sórt sin. Áirítear le sócmhainní ábhartha de bhunús nádúrtha oidhreacht chultúrtha, cathracha/bailte/lonnaíochtaí, bonneagar iompair, bonneagar fónas/seirbhísí, úsáid talún, úinéireacht agus rochtain, agranamaíocht, réadmhaoin agus bonneagar turasóireachta/caitheamh aimsire. Luaitear i dTreoirle EPA maidir leis an bhfaisnéis a bheidh i dTuarascálacha ar Mheasúnacht Tionchair Timpeallachta (2017), “Gur féidir glacadh leis anois go gciallaíonn sócmhainní ábhartha seirbhísí agus bonneagar tógtha” agus áirítear leo bóithre agus trácht agus bainistíocht dramhaíola.

Déantar breithmheas ar shócmhainní ábhartha i roinnt caibidlí den Tuarascáil MTT seo mar seo a leanas:

Déantar scrúdú ar acmhainní nádúrtha i **gCaibidil 9, Ithreacha agus Geolaíocht, Caibidil 10, Hidrigeolaíocht** agus i **gCaibidil 11, Hidreolaíocht**. Déantar scrúdú ar oidhreacht chultúrtha i **gCaibidil 13, Seandálaíocht, Oidhreacht Ailtireachta agus Chultúrtha** agus déantar scrúdú ar chathracha, bailte, pobail agus lonnaíochtaí i **gCaibidilí 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine** agus i **gCaibidil 2, Comhthéacs Pleanála agus Beartais**. Déantar scrúdú ar thurasóireacht freisin i **gCaibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**. Déantar scrúdú ar shócmhainní talmhaíochta (agranamaíocht) i **gCaibidil 14 Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta**. Cuirtear an breithmheas ar bhainistíocht dramhaíola agus an bonneagar gaolmhar agus na bóithre atáthar i gceist a dhúnadh i **gCaibidil 7, Gníomhaíochtaí Tógála**. Cuirtear an fhorbairt bóthair atá beartaithe agus an trácht gaolmhar i láthair i **gCaibidil 5, Tuairisc ar an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe** agus i **gCaibidil 6, Measúnú Tráchta agus Trasghearradh an Bhealaigh**.

Téann an chaibidil seo i ngleic leis na gnéithe seo a leanas.

- Úsáid agus úinéireacht talún (réadmhaoín neamhthalmhaíochta lena n-áirítear réadmhaoín chónaithe, thráchtála agus thionsclaíoch)
- Fónais (amhail cumhacht, soláthar uisce, gás, séarachas, teileachumarsáid)
- Criosú úsáide talún agus ceadanna pleanála

## 15.2 Modheolaíocht

### 15.2.1 Réamhrá

Tá an measúnú seo bunaithe ar staidéar deisce agus ar fhaisnéis a bailíodh nuair a chuathas i gcomhairle le húinéirí talún, soláthraithe fónais agus seirbhíse agus leis an bpobal. Áiríodh leis an staidéar deisce cigireacht ar thaifid chlárլann na talún, scrúdú ar aerfótagrafaíocht agus cigireacht ar thaifid phleanála. Rinneadh roinnt réamhshuirbhéanna ar láithreáin agus tugadh cuairt ar láithreáin le húinéirí talún agus soláthraithe fónais freisin mar threoir do thorthaí an mheasúnaithe seo, féach **Tábla 15.1** chun tuilleadh sonraí a fháil.

### 15.2.2 Treoirlínte

Ullmhaíodh an chaibidil seo de réir na dtreoircháipéisí seo a leanas:

- An Ghníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil (EPA) - Nótaí Faisnéise maidir leis an gCleachtas Reatha (2003)
- EPA - Treoir maidir leis an bhFaisnéis a bheidh i Ráitis Tionchair Timpeallachta (2002)
- An tÚdarás um Bóithre Náisiúnta (NRA) - Measúnacht Tionchair Timpeallachta ar Scéim Náisiúnta Bóthair – Treoir Phraiticiúil (2008)
- Dréacht-Threoirlínte Athbhreithnithe na Gníomhaireachta um Chaomhnú Comhshaoil maidir leis an bhFaisnéis a bheidh i Ráitis Tionchair Timpeallachta (EPA, 2015)

- Dréacht-Nótaí Faisnéise na Gníomhaireachta um Chaomhnú Comhshaoil maidir le Ráitis Tionchair Timpeallachta a Ullmhú (EPA, 2015)
- Dréacht-Treoirlínte na Gníomhaireachta um Chaomhnú Comhshaoil (EPA) maidir leis an bhFaisnéis a bheidh i dTuarascálacha ar Measúnacht Tionchair Timpeallachta (EPA, 2017)

### 15.2.3 Foinsí Sonraí agus Comhairliúcháin

Tá foinsí na faisnéise a bailíodh le haghaidh an mheasúnaithe seo liostaithe i dTábla 15.1 thíos.

**Tábla 15.1: Foinsí Sonraí**

Faisnéis	Foinsí Sonraí
Sonraí maidir le húinéirí talún agus úsáid talún	Bhí os cionn 950 cruinniú ar siúl le húinéirí talún ó mhí na Bealtaine 2014 Bunaíodh oifig tionscadail i mBaile an Bhriotaigh, Gaillimh agus d'éascaigh sé sin rochtain d'úinéirí talún agus bhí sé mar phointe lárnach bailiúcháin sonraí Comhairliúcháin phoiblí i mí Iúil 2014, Eanáir/Feabhra 2015 agus Bealtaine 2015 Taispeántas poiblí i Samhain/Nollaig 2016 Litreacha maidir le Nuashonraí Deartha Deireadh Fómhair 2016 agus Bealtaine 2017 Clárú na talún chun úinéireacht talún agus suíomh teorainneacha a shainiú Aer-ghrianghrafadóireacht Plean Forbartha Cathrach na Gaillimhe 2017 – 2023 Plean Forbartha Chontae na Gaillimhe 2015 – 2021 Plean Limistéar Áitiúil Bhearna 2007 – 2017 Plean Limistéar Áitiúil na Gaeltachta, 2008 – 2018 (Leasaithe 25 Márta 2013) LPA na nArdán 2018 – 2024 Ollscoil na hÉireann, Gaillimh, Plean Straitéiseach 2015 – 2020
Suíomh réadmhaoine	Suirbhéanna gaothscátha Cuartheanna láithreáin ar réadmhaoin úinéirí talún Aer-ghrianghrafadóireacht Léarscáiliú Suirbhéireachta Ordanáis (OS)
Iarratais phleanála	Comhaid phleanála Chomhairle Chontae na Gaillimhe Comhaid phleanála Chomhairle Cathrach na Gaillimhe
Soláthraithe Seirbhíse	Comhairle Chontae na Gaillimhe – An Rannóg Seirbhísí Uisce i gcomhair Draenála agus Bóithre agus Iompar An Rannóg Tráchtá Comhairle Cathrach na Gaillimhe – An Rannóg Seirbhísí Uisce i gcomhair Draenála agus Bóithre agus Iompar An Rannóg Tráchtá Uisce Éireann – Príomhphíobán Uisce, Séarach Bréan An tÚdarás Forbartha Tionscail Eir Bord Soláthair an Leictreachais (BSL) (Líonraí BSL) Electricity Supply Board International (ESBI) Eirgrid Líonraí Gáis Éireann – Tarchur agus Dáileadh

Faisnéis	Foinsí Sonraí
	E-Net SSE Airtricity Virgin Media BT Ireland Three Networks Ireland Vodafone

### 15.2.4 An Limistéar Staidéir agus Bailiúchán Sonraí Bonnline

Is ionann fairsinge an limistéir staidéir atá sainithe don mheasúnú neamhthalmhaíochta ar shócmhainní ábhartha agus na tailte laistigh de theorainn na forbartha atá beartaithe, i.e. an talamh ar fad a gheofar don fhorbairt bóthair atá beartaithe agus síneann sé ón mBaile Nua siar ó Shráidbhaile Bhearna go dtí Cúil Each, Cnoc Mhaoil Drise ar an taobh thoir. Tá 313 réadmhaoín neamhthalmhaíochta lena n-áirítear tithe cónaithe, réadmhaoín thionsclaíoch agus thráchtála, Campas Spóirt OÉG, Ráschúrsa na Gaillimhe agus talamh criosaithe a mbeidh tionchar díreach ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe orthu. Cuirfear limistéar iomlán 184 heicteár lena n-áirítear talamh curaíochta atá criosaithe lena fhorbairt sa toadhacháil ach ní talamh curaíochta nach bhfuil criosaithe, san áireamh laistigh de theorainn na forbartha atá beartaithe. Tá suíomh na ngabháltas talún sin taispeánta i **bhFíoracha 14.1.1** go **14.1.15**. Tá na fóntais go léir laistigh de theorainn na forbartha atá beartaithe áirithe freisin sa mheasúnú sin. Bailíodh na sonraí bonnlíne ó na foinsí a bhfuil cuntas orthu i **dTábla 15.1**.

### 15.2.5 Modheolaíocht don Mheasúnú Tionchair

Rinneadh scrúdú ar dheich gcineál réadmhaoine sa mheasúnú neamhthalmhaíochta ar shócmhainní ábhartha:

- Réadmhaoín chónaithe
- Maoín tráchtála
- Maoín thionsclaíoch
- Réadmhaoín thráchtála
- Limistéir fóntais / caitheamh aimsire – limistéir mhóra faoi chrainn, saoráidí spóirt, páirceanna
- Campas Spóirt OÉG
- Saoráidí poiblí – Séipéil, ionaid phobail etc.
- Tailte atá criosaithe d'fhorbairt cónaithe, tráchtála nó thionsclaíoch
- Réadmhaoín neamhthalmhaíochta eile
- Ceadanna pleanála d'aon cheann díobh sin thuas atá bronnta

Déantar measúnú freisin ar an tionchar féideartha ar bhonneagar saoráidí poiblí agus príobháideacha/soláthraithe seirbhísí agus ar an soláthar uisce.

Cinneadh tionchar féideartha na forbartha bóthair atá beartaithe ar réadmhaoín neamhthalmhaíochta agus ar shócmhainní ábhartha eile, liostaithe thuas, bunaithe orthu seo a leanas:

- Foirgnimh/saoráidí a fháil<sup>1</sup> nó<sup>2</sup> a scartáil (lena n-áirítear forbairtí a bhfuil cead pleanála reatha ag gabháil leo)
- Méid an ghabháltais
- Méid na talún atá le fáil
- Gaireacht na tógála talún don áit chónaithe/ghnó
- Cailliúint rochtana
- Inmharthanacht leanúnach na réadmhaoine/sócmhainne ábhartha

Déantar measúnú ar leibhéal tionchair na forbartha bóthair atá beartaithe ar réadmhaoín neamhthalmhaíochta de réir na gcritéir tábhachta atá mionsonraithe thíos i **dTábla 15.2**. Bhí na critéir sin bunaithe ar threoir-cháipéis na Gníomhaireachta um Chaomhnú Comhshaoil atá liostaithe thuas i **gCuid 15.2.2**. Déantar measúnú ar gach réadmhaoín ar a fiúntas féin.

**Tábla 15.2: Na critéir chun measúnú a dhéanamh ar Thábhacht Tionchar na Sócmhainní Ábhartha**

Leibhéal Tábhachta / An Méid Tionchair	Sainmhíniú
Mór	Tionchar lena scriostar saintréithe íogaire. Tarlaíonn sé i gcás ina bhfaightear agus/nó scartáiltear réadmhaoín neamhthalmhaíochta nó sócmhainn ábhartha eile a bhfuil tábhacht náisiúnta nó réigiúnach leis.
An-suntasach	Tionchar a athraíonn, mar gheall ar a charachtar, méid, fad nó a dlús, gné leochaileach den chomhshaoil. Tarlaíonn sé i gcás ina bhfaightear cuid de réadmhaoín neamhthalmhaíochta nó sócmhainn ábhartha eile, nó é ar fad, a d'fhágfadh go ndéanfaí scartáil ar an réadmhaoín nó go mbainfí níos mó ná sócmhainn amháin sa limistéar, e.g. nuair a bheartaítear braisle réadmhaoine i limistéar amháin a scartáil nó go mbeidh tionchar aige ar mhórshócmhainn pobail nó sa chás go bhfágann nó sa chás gurb é an toradh a bheadh le ceannach go gcaillfí fostaíocht agus cailliúint iomlán gnó.
Suntasach	Tionchar a athraíonn, mar gheall ar a charachtar, méid, fad nó a dhlús, gné leochaileach den chomhshaoil. Tarlaíonn sé i gcás ina bhfaightear cuid de réadmhaoín neamhthalmhaíochta nó sócmhainn ábhartha eile, nó é ar fad, a d'fhágfadh go ndéanfaí scartáil ar an réadmhaoín nó go mbainfí an tsócmhainn, e.g. nuair a bheartaítear teach cónaithe amháin i limistéar amháin a scartáil nó go ndúnfaí gnó nó sa chás gurb é an toradh a bheadh le ceannach go gcaillfí gnó i bpáirt nó cailliúint iomlán gnó ach nach gcailltear fostaíocht
Measartha	Tionchar lena n-athraítear saintréith an chomhshaoil ar bhealach atá ag teacht le treochtaí bonnlíne reatha agus le cinn atá ag teacht chun cinn. Tarlaíonn sé i gcás ina bhfaightear cuid de réadmhaoín neamhthalmhaíochta nó sócmhainn

<sup>1</sup> Nuair a fhágann fáil sócmhainne ábhartha gurb é an t-údarás áitiúil úinéir na réadmhaoine; féadfar é a athdhíol sa todhchaí le húsáid arís.

<sup>2</sup> Nuair a fhágann scartáil sócmhainne ábhartha gur leagadh an réadmhaoín sin go talamh agus nach bhfuil sé ar fáil lena úsáid arís faoi mar atá sé faoi láthair.

Leibhéal Tábhachta / An Méid Tionchair	Sainmhíniú
	ábhartha nó é ar fad, agus go ndéantar athrú ollmhór ar thimpeallacht na réadmhaoine nó na sócmhainne ábhartha dá bharr sin, e.g. nuair a fhaightear go hiomlán réadmhaoin nó cuid mhór de thógáil talún ón réadmhaoin nó go ndéantar líonra ardvoltais BSL a atreorú (110 kV nó 38kV) nó fear breosla nó sa chás gurb é an toradh a bheadh le ceannach go gcaillfí gnó i bpáirt nó gnó a d'fhéadfadh a bheith ann
Beag	Tionchar lena ndéantar athruithe suntasacha ar shaintréith an chomhshaoil ach nach gcuirtear isteach ar a íogaire. Tarlaíonn sé i gcás ina bhfaightear cuid de réadmhaoin neamhthalmhaíochta nó sócmhainn ábhartha eile nó é ar fad, agus nach ndéantar ach athrú beag ar an timpeallacht dá bharr, e.g. cuid bheag de thógáil talún ó réadmhaoin
Gan tábhacht	Tionchar lena dtarlaíonn athruithe a thugtar faoi deara i saintréith an chomhshaoil ach nach mbíonn iarmhairtí a thugtar faoi deara ag baint leo, e.g. nuair a bhaintear balla teorann nó bealach isteach chuig réadmhaoin nó nuair a atreoraítear líonra ísealvoltais nó meánvoltais de chuid BSL, soláthar teiléachumarsáide nó uisce agus seirbhísí séaraigh bhréin
Do-airithe	Tionchar atá in ann tomhas ach nach bhfuil aon iarmhairtí suntasacha aige. Tarlaíonn sé i gcás ina bhfaightear cuid de réadmhaoin neamhthalmhaíochta nó sócmhainn ábhartha eile, agus dá bharr sin go ndéantar athruithe beaga ar chomhshaoil na réadmhaoine nó na sócmhainne ábhartha. Áirítear leis sin tionchar ar réadmhaoine atá áitithe ag ceart slí phoiblí i láthair na huair. Is leis an réadmhaoin in aice láimhe an talamh sin, ach tá siad áitithe ag bóithre reatha.

## 15.3 An Timpeallacht Ghlactha

Is meascán de thalamh curaíochta, (féach **Caibidil 14, Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta**) agus talamh neamhthalmhaíochta é an talamh feadh na forbartha bóthair atá beartaithe ina gcuimsítear braislí cónaithe, sráidbhailte, réadmhaoin thionsclaíoch agus thráchtála mar atá le feiceáil i **bhFíoracha 14.1.1 go 14.1.15** agus mar a bhfuil cur síos orthu sna codanna seo a leanas. Taispeánann na fíoracha seo pleán de ghabháltas gach úinéara talún óna bhfaighfear talamh. Beidh méid na talún atáthar a bheartú a fháil ar mhaithe leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe leagtha amach i Léarscáileanna Taiscí na Scéime Bóthair Cosanta<sup>3</sup> agus na Scéime Mótarbhealaí.

<sup>3</sup> Ciallaíonn bóthar cosanta, bóthar poiblí nó bóthar poiblí beartaithe a shonraítear a bheith ina bhóthar cosanta i scéim bóthair chosanta arna cheadú ag An mBord Pleanála. Féadfar, le scéim bóthair chosanta arna cheadú ag An mBord Pleanála, foráil a dhéanamh maidir le haon bhealach sonraithe rochtana díri, nó le gach bealach rochtana díri, chuig an mbóthar cosanta ó thalamh sonraithe nó ó thalamh sonraithe a úsáidtear chun críche sonraithe nó chuig talamh den sórt sin ón mbóthar cosanta, a thoirmeasc, a dhúnadh, a iamb, a dhíchur, a athrú, a chlaonadh nó a shrianadh.

### 15.3.1 Sócmhainní Ábhartha Neamhthalmhaíochta gan Seirbhísí san áireamh

#### 15.3.1.1 R336 go Bóthar Bhaile an Mhóinín – Ch. 0+000 go Ch. 5+600

Tosaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe ar an R336 sa Bhaile Nua thart ar 2km siar ó Shráidbhaile Bhearna agus leanann sé ó thuaidh agus soir ó thuaidh de Shráidbhaile Bhearna agus ar aghaidh i dtreo Leitrí ag dul trí bhailte fearainn Na Foráí Maola Thiar, Na Foráí Maola Thoir, Troascaigh Thiar, Troascaigh Thoir, An Baile Ard Thiar, An Baile Ard Thoir, agus An Chloch Scoilte, An Cheapach agus Baile an Mhóinín.

Is talamh curaíochta is mó atá sa cheantar agus tithíocht aonuaire faoin tuath scaipthe anseo is ansiúd agus tá réadmhaoin thráchtála amháin laistigh den limistéar. Is forbairt ribíneach atá i bpatrún tógála na dtithe atá feadh na mbóithre tuaithe. Tá pleananna ann le teach cónaithe a thógáil sna Foráí Maola Thiar. Tá naíolann lonnaithe ar Bhóthar na Ceapaí ó thuaidh den fhorbairt bóthair atá beartaithe (féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**).

Méadaíonn dlús na dtithe soir ó Bhóthar na Ceapaí de réir mar a théann an fhorbairt bóthair atá beartaithe soir i dtreo Bhóthar Bhaile an Mhóinín. Tá forbairt mhór cónaithe soir ó dheas den fhorbairt bóthair atá beartaithe ar Bhóthar Bhaile an Mhóinín i mBaile na mBúrcach agus tá cead pleanála reatha le haghaidh mórfhorbairt cónaithe laistigh den bhaile fearainn seo.

#### 15.3.1.2 Bóthar Bhaile an Mhóinín go dtí Abhainn na Gaillimhe – Ch. 5+600 go Ch. 9+300

Ag dul soir i dtreo bhailte fearainn Bhaile na mBúrcach, Rathúin, Mhionchluain agus Leitrí i dtreo Bhóthar Leitrí is talamh curaíochta é an talamh ó thuaidh den fhorbairt bóthair atá beartaithe i gcomparáid le talamh cónaithe ó dheas. Tá an talamh idir Ch. 5+850 agus Ch. 6+060 criosaithe mar thalamh cónaithe. Tá roinnt talamh criosaithe cónaithe freisin feadh Bhóthar Rathúin agus Bhóthar Leitrí. Tá cead pleanála amháin bailí i gcomhair tithíochta ó dheas den fhorbairt bóthair atá beartaithe feadh Bhóthar Bhaile an Mhóinín. Tá Páirc Miondíola Gateway agus Páirc Ghnó Iarthar na Gaillimhe lonnaithe ar an gceann ó dheas de Bhóthar Rathúin (féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**). Tá cead pleanála iomlán bronnta le haghaidh bunscoil ar an talamh ó dheas de Bhóthar Rathúin, ach tá sé sin lasmuigh de theorainn na forbartha atá beartaithe.

De réir mar a théann an fhorbairt bóthair atá beartaithe soir i dtreo bhailte fearainn Bharr na Crannaí, Pháirc na Sceach agus an Daingin i dtreo Abhainn na Gaillimhe téann sé isteach i limistéar uirbeach agus cónaitheach níos mó. Tá Scoil Náisiúnta San Séamus, Páirc na Sceach lonnaithe díreach ó dheas den fhorbairt bóthair atá beartaithe ach lasmuigh de theorainn na forbartha atá beartaithe. Tá Óstán agus Galfchúrsa Glenlo Abbey, Teach Tábhairne Kelehans agus Séipéal Pháirc na Sceach go léir lonnaithe ó thuaidh den fhorbairt bóthair atá beartaithe agus lasmuigh de theorainn na forbartha atá beartaithe (féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**).



Tá tithíocht ar dhá thaobh Bhóthar Mhaigh Cuilinn an N59 áit a dtrasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe é ag an Daingean.

Tá Campas Spóirt OÉG lonnaithe freisin ag an Daingean agus tá sé á thrasnú ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe agus tá Páirc Ghnó na Gaillimhe (IDA) díreach ó dheas de na saoráidí sin agus lasmuigh de theorainn na forbartha bóthair atá beartaithe. Tá roinnt páirceanna imeartha ar an gcampas spóirt lena n-áirítear páirc haca agus CLG agus puball spóirt. Tá cead pleanála ann le haghaidh tuilsoilsiú ar na páirceanna imeartha ó dheas den fhorbairt bóthair atá beartaithe ar bhruach thiar Abhainn na Gaillimhe. Is fiontas poiblí freisin é an campas spóirt toisc go mbaineann go leor clubanna spóirt eile i nGaillimh leas as (féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**).

Is limistéar caitheamh aimsire tábhachtach iad bruacha Abhainn na Gaillimhe agus Abhainn na Gaillimhe féin ag freastal ar dhaonra na Gaillimhe (féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**).

### 15.3.1.3 Abhainn na Gaillimhe go Bóthar Áth Cinn ar N84 – Ch. 9+300 go Ch. 12+150

Tá Caisleán Mhionlaigh lonnaithe ar bhruach thoir Abhainn na Gaillimhe i mbaile fearainn Mhionlaigh (féach freisin **Caibidil 13, Seandálaíocht, Oidhreacht Ailtireachta agus Chultúrtha**). Téann an fhorbairt bóthair atá beartaithe soir as seo ar chlaífort i dtreo tarbhealaí i gCúil Each, Mionlach sula dtéann sé isteach i dtollán díreach siar ó Chairéal Leacaigh (cairéal nach bhfuil in úsáid i mbaile fearainn Chúil Each) agus tagann sé amach i gCairéal Leacaigh (féach freisin **Caibidil 9, Ithreacha agus Geolaíocht**). Is talamh tuaithe é an talamh soir ó Abhainn na Gaillimhe i Mionlach le tithíocht aonuaire scaipthe anseo is ansiúd.

Soir ó Chairéal Leacaigh trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe Bóthar Áth Cinn ar N84 agus téann sé trí bhailte fearainn Bhaile an Phoill go Baile an Dúlaigh. Tá roinnt tithe cónaithe aonair i bpobal beag lonnaithe ar gach aon taobh de Bhóthar Áth Cinn ar an N84. Ó dheas den fhorbairt bóthair atá beartaithe tá clós dramh-mhiotail agus gnólacht gléasra ar cíós ar an taobh thiar de Bhóthar Áth Cinn ar an N84 agus cuideachta a fhoinsíonn agus a dhéanann buidéalú ar uisce agus ar ionad dáileacháin é ar an taobh thoir de Bhóthar Áth Cinn ar an N84 (féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**).

### 15.3.1.4 Bóthar Áth Cinn ar an N84 go dtí Bóthar Thuama ar N83 – Ch. 12+150 go Ch. 14+000

Ó Bhóthar Áth Cinn an N84 téann an fhorbairt bóthair atá beartaithe soir ag dul trasna bhaile fearainn an Chaisleáin Ghearr sula dtéann sé trasna Bóthar Thuama ar an N83<sup>4</sup>. I bpobal an Chaisleáin Ghearr tá tithe cónaithe tuaithe aonair, mar aon le bunscoil agus teach altranais nua-thógtha. Tá Scoil Náisiúnta an Chaisleáin Ghearr lonnaithe ó thuaidh den fhorbairt bóthair atá beartaithe agus tá an teach altranais ó dheas. Tá meascán de thalamh tráchtála, cónaithe agus criosaithe ar Bhóthar Thuama ar an N83. Tá Páirc Gnó Thuaisceart na Cathrach lonnaithe ar an taobh

<sup>4</sup> Ar a dtugtaí Bóthar Thuama an N17 roimhe seo

thoir ar fad de Bhóthar Thuama ar an N83, ina gcuimsítear ionad díolacháin carranna agus iosta beartán de chuid An Post. Ar an taobh thiar de Bhóthar Thuama ar an N83 tá trádstóras soláthraí tógálaí. Féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**.

### 15.3.1.5 Bóthar Thuama ar an N83 go N6 faoi mar atá, Cúil Each – Ch. 14+000 go Ch. 17+450

Soir ó Bhóthar Thuama ar an N83 trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe bailte fearainn na Páirce Móire, Bhaile an Bhriotaigh, Chnoc Mhaoil Drise agus Chúil Each. Téann an fhorbairt bóthair atá beartaithe isteach i dtollán de réir mar a thrasnaíonn sé Ráschúrsa na Gaillimhe i mBaile an Bhriotaigh. Bíonn rásaí capall ar siúl anseo ceithre huair in aghaidh na bliana agus an phríomhimeacht rásaíochta, Rásaí na Gaillimhe, ar siúl sa tseachtain deiridh de mhí Iúil gach bliain. Seo imeacht mór do chathair na Gaillimhe. Tá roinnt limistéar tráchtála agus tionsclaíoch ann lena n-áirítear Páirceanna Gnó na Páirce Móire, Bhaile an Bhriotaigh agus Páirc Ghnó Oirthear na Cathrach. Tá roinnt tithe cónaithe sa cheantar seo freisin. Féach freisin **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**.

Bainfidh Bóthar Ceangail na Páirce Móire atá beartaithe leas as bóthar rochtana cul-de-sac a fhreastalaíonn cheana féin ar Hewlett Packard agus Boston Scientific. Fuair Boston Scientific talamh le déanaí anuas soir ó bhóthar reatha IDA, láthair APC roimhe seo, limistéar iomlán de 12.6 heicteár. Tá ailíniú an bhóthair ceangail deartha chun na pleananna atá ag Boston Scientific an tsaoráid reatha a leathnú agus úsáid a bhaint as láthair APC atá faighte aige a chur san áireamh. Leis an leathnú sin déanfar athfhorbairt ar na foirgnimh atá ann agus déanfar comhtháthú iomlán ar na foirgnimh reatha leis na saoráidí nua laistigh de láithreán APC. Áirítear leis an gcéad chéim de na pleananna leathnaithe foirgneamh a thógfáir díreach in aice leis an bhfoirgneamh reatha atá ó thuaidh, agus déanfar idirnascadh leis an bhfoirgneamh sin. Leis sin beidh táirgí agus daoine in ann bogadh ar fud an láithreáin mhéadaithe ar fad gan gá dóibh bogadh ó thimpeallacht steiriúil rialaithe. Beidh ar fheithiclí agus ar oibrithe dul trasna an bhóthair ceangail chun dul isteach i gcodanna eile den ghabháltas atá áirithe i gcéimeanna de na pleananna leathnaithe don todhcháí.

Ceanglaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe isteach sa N6 reatha ag Cúil Each siar ó Shráidbhaile Chúil Each. Seo pobal tuaithe ina bhfuil tithíocht d'fhorbairt ribíneach. Úsáidtear an talamh go príomha i gcomhair cúrsaí talmhaíochta. Tá an limistéar lasmuigh de shráidbhaile Chúil Each ó thuaidh agus ó dheas den N6 reatha criosaithe laistigh de Phlean Forbartha Cathrach na Gaillimhe 2017-2023 agus áirithe laistigh de Phlean Limistéir Áitiúil na nArdán 2018-2024.

## 15.3.2 Sócmhainní Ábhartha Neamhthalmhaíochta – seirbhísí

### 15.3.2.1 An Soláthar Leictreachais

Tá roinnt ciorcad tarchurtha leictreachais 110 cilea-volta (kV) (ar le Líonraí BSL iad agus iad á n-oibriú ag EirGrid) ag trasnú bealach na forbartha bóthair atá beartaithe agus tá siad ar fud an limistéir staidéir ar fad. Cuimsítear leo sin línte

cumhachta lasnairde chomh maith le ciorcad cábla faoi thalamh. Ina theannta sin, tá líon mór ciorcad ísealvoltais (38kV) dáileacháin leictreachais lasnairde (ar le Líonraí BSL iad agus iad á n-oibriú ag EirGrid) lonnaithe laistigh nó cóngarach do chonair na forbartha bóthair atá beartaithe. Trasnaíonn roinnt de na ciorcaid leictreachais reatha sin conair na forbartha bóthair atá beartaithe, agus dá bharr sin beidh malairt slí go háitiúil ag teastáil agus/nó athrú chun an fhorbairt bóthair atá beartaithe a éascú. Tá fostáisiún dáileacháin BSL lonnaithe i mBaile an Bhriotaigh cheana féin.

Trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe na línte reatha 110kV ag ceithre limistéar (bailte fearainn) agus línte reatha 38kV ag 12 limistéar mar atá sa liosta thíos i **dTábla 15.3** agus mar atá taispeánta i **bhFíoracha 15.1.1** go **15.1.15**.

Rinneadh gach ceann de na malairtí slí áitiúla atá beartaithe de bharr na forbartha beartaithe a bhaineann le seirbhísí leictreachais a shainnithint agus a phleanáil i bplé mionsonraithe le Líonraí BSL agus EirGrid nuair a bhí an t-iarraitas pleanála seo agus an Tuarascáil MTT á n-ullmhú. Leanfaidh na comhairliúcháin sin roimh chéim tógála na forbartha bóthair atá beartaithe agus lena linn. Tá grúpa oibre bunaithe le Líonraí BSL, EirGrid, ESBI (na comhairliúcháin theicniúla agus chomhshaoil le Líonraí BSL) agus leis an bhfoireann dheartha ionas go n-aithnítear agus go bpléitear gach saincheist, ábhar inní, pleananna etc. ar bhealach comhordaithe.

**Tábla 15.3: Na suíomhanna ina dtrasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe línte 110kV agus 38kV Reatha**

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc
Ch. 3+900	An Chloch Scoilte	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 6+200 (Timpeallán Ghort Na Bró)	Cnoc na Cathrach	Seirbhís Faoi Thalamh 110kV Líonraí BSL
Ch. 13+530	An Caisleán Gearr	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 14+000 (City Business Park)	Baile an Bhriotaigh	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 14+375	Baile an Bhriotaigh	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 14+400	Baile an Bhriotaigh	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 16+250	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 16+400	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 110kV Líonraí BSL
Ch. 8+500	An Daingean	Seirbhís Faoi Thalamh 110kV Líonraí BSL
Ch. 9+120	An Daingean	Seirbhís Faoi Thalamh 110kV Líonraí BSL
Ch. 10+120	Mionlach	Seirbhís Faoi Thalamh 110kV Líonraí BSL
Ch. 0+900	Na Foraí Maola	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 1+000	Na Foraí Maola	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 3+825	An Chloch Scoilte	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 5+750	Baile na mBúrcach	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 6+385	Rathún	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV Líonraí BSL

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc
Ch. 6+550	Rathún	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 6+650	Rathún	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV Líonraí BSL
Ch. 6+950 (Acomhal Bhóthar Dhiarmada)	Rathún	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 7+850 (An Bealach)	Páirc na Sceach	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 8+270	Barr na Crannaí	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 8+270	An Daingean	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV Líonraí BSL
Ch. 8+450	An Daingean	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV Líonraí BSL
Ch. 8+550	An Daingean	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 9+050	An Daingean/Mionlach	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 10+550	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 13+830	An Pháirc Mhór	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 14+400	Baile an Bhriotaigh	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 14+470	Baile an Bhriotaigh	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL
Ch. 14+500	Baile an Bhriotaigh	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV Líonraí BSL
Ch. 15+860	Cúil Each	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV Líonraí BSL
Ch. 16+350 – 16+800	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 38kV Líonraí BSL

### 15.3.2.2 Teileachumarsáid

Soláthraíonn na soláthraithe seo a leanas seirbhísí teileachumarsáide ar fud an limistéir staidéir:

- Eir
- BT Ireland
- Virgin Media
- Three
- E-Net
- Vodafone

Feidhmíonn Eir líonra seirbhíse do chustaiméirí atá ródaithre lasnairde feadh bhóithre áitiúla agus faoi thalamh feadh imill an líonra bóthair reatha atá á dtrasnú ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe agus atá forleathan ar fud an limistéir staidéir.

Feidhmíonn BT Ireland líne líonra feadh an N6 reatha, Bóthar na dTreabh agus go himmheánach laistigh de na heastáit thionsclaíocha agus na páirceanna gnó ar an taobh thoir den chathair.

Tá cábla snáthoptaice ag Virgin Media feadh Bhóthar Leitrí, laistigh de pháirceanna gnó agus faoi na bóithre áitiúla in eastáit tithíochta cónaithe móra.

Tá crann teileachumarsáide ag Three Networks Ireland ag Ch. 14+500 i mBaile an Bhriotaigh a sholáthraíonn seirbhís fón póca do Chathair agus do Chontae na Gaillimhe.

Soláthraíonn E-Net cábla líonra leathanbhanda snáthoptaice laistigh de Chathair na Gaillimhe agus tá sé á thrasnú go leor uaireanta ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe ar an taobh thoir den chathair.

Tá crann teileachumarsáide de chuid Vodafone ag Ch. 4+550 a sholáthraíonn seirbhís fón póca do Chathair agus do Chontae na Gaillimhe.

### 15.3.2.3 Soláthar gáis

Bainistíonn Líonraí Gáis Éireann (GNI) an líonra tarchurtha agus dáileacháin gáis in Éirinn. Tá an soláthar ar fáil trí líon beag príomhlíonraí dáileacháin ardbhrú. Téann na línte tarchurtha seo i dtreo eile ansin mar línte dáileacháin a fhreastalaíonn ar na limistéir chónaithe agus a leanann patrúin na n-eastát tithíochta.

Trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe na línte tarchurtha gáis agus dáileacháin ag na suíomhanna seo a leanas atá taispeánta freisin i **bhFíoracha 15.2.1 go 15.2.5**:

- Ch. 6+200 (Bóthar Dáileacháin an Iarthair) – líonra dáileacháin
- Ch. 6+550 (Acomhal Bhóthar Rathúin) – líonra dáileacháin
- Ch. 6+900 (Acomhal Bhóthar Dhiarmada) – líonra dáileacháin
- Ch. 13+150 (Bóthar na Scoile, An Caisleán Gearr) - is é an líonra tarchurtha seo an príomhsholáthar gáis do Chathair na Gaillimhe
- Ch. 15+500 (Bóthar Ceangail na Páirce Móire) – líonra dáileacháin
- Ch. 16+650 (Dabhach Uisce) – líonra dáileacháin

### 15.3.2.4 An Soláthar Uisce Poiblí agus an Soláthar Uisce Bhréin

Tá bonneagar uisce inólta ag Comhairlí Chontae agus Cathrach na Gaillimhe i gcomhar le hUisce Éireann agus freastalaíonn an bonneagar sin ar limistéir lonnaíochta laistigh de limistéar an staidéir. Tá réadmhaoin atá lonnaithe sa limistéar uirbeach timpeall ar Chathair na Gaillimhe nasctha go ginearálta leis an bpríomhlíonra uisce. Tá tithe cónaithe a bhfuil toibreacha príobháideacha acu laistigh de theorainn na forbartha atá beartaithe freisin. Níl aon ghrúpscéimeanna uisce laistigh de theorainn na forbartha atá beartaithe. Trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe roinnt príomhlíonraí uisce sna limistéir thuaithe agus uirbeacha araon.

Tá séaraigh uisce bhréin agus uisce dromchla freisin ag na húdaráis áitiúla agus ag Uisce Éireann i limistéir laistigh den limistéar staidéir. Trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe roinnt séarach uisce bhréin agus dromchla sna limistéir uirbeacha. Tá séarach príobháideach amháin i mBaile an Bhriotaigh a bheidh á thrasnú freisin ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe. Baineann formhór na réadmhaoin sna limistéir thuaithe laistigh den limistéar staidéir úsáid as umair seipteacha.

Tá dhá thaiscumar laistigh den limistéar staidéir, gar don fhorbairt bóthair atá beartaithe ach lasmuigh de teorainn na forbartha beartaithe, ceann lonnaithe i Leitreach agus an ceann eile i gCúil Each, Cnoc Mhaoil Drise.

## 15.4 Saintréithe na Forbartha Bóthair atá Beartaithe

Tá saincheisteanna tábhachtacha iompair ag Cathair na Gaillimhe agus a purláin agus teastaíonn réiteach práinneach uathu mar atá mionsonraithe i **gCaibidil 3, An Gá atá leis an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe**. Tá roinnt srianta suntasacha áfach maidir le bonneagar nua iompair a fhorbairt do Ghaillimh mar gheall ar (i) cruth fisiceach na cathrach, agus (ii) an spás teoranta atá ar fáil, (iii) an timpeallacht thógtha agus na limistéir chónaithe ar dhá thaobh Abhainn na Gaillimhe, agus (iv) toisc go bhfuil láithreáin ainmnithe ann.

Is í an fhorbairt bóthair atá beartaithe an réiteach iompair is fearr chun réiteach a fháil ar na fadhbanna iompair i nGaillimh agus cé go bhfuil bealach na forbartha ceaptha chun dul timpeall ar an gcathair agus ar thalamh atá criosaithe i gcomhair forbartha, ag glacadh leis an timpeallacht thógtha, forbairt líneach na cathrach le tithíocht timpeall ar gach bóthar atá ag gobadh amach as an gcathair agus an ghaireacht nach féidir a sheachaint do limistéir chónaithe, ar an drochuair caithfear roinnt réadmhaoine a scartáil mar gheall ar an bhforbairt bóthair atá beartaithe agus ní rud é sin is féidir a sheachaint.

Caithfear féachaint air sin agus cothromaíocht a bhaint amach leis áfach i gcomhthéacs an tairbhe foriomláin, a bhfuil cur síos déanta air i **gCaibidil 3, An Gá atá leis an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe**, go bhfreastalóidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe ar thodhchaí na Gaillimhe agus a purláin agus a nascacht le Réigiún an Iarthair.

Breithníodh roinnt roghanna malartacha mar atá sonraithe i **gCaibidil 4, Roghanna Eile a Breithníodh**, ach baineadh de thatal as an mbreithniú sin ar na roghanna eile go léiríonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe an réiteach iompair is fearr agus gur seachnaíodh leis an líon is mó de shrianta do-aistrithe atá ar eolas agus gurb é sin an rogha a mbeidh an tionchar comhshaoil is lú aige ag cur gach tionchar comhshaoil eile a d'fhéadfadh tarlú san áireamh.

Ina theannta sin, a luaithe is a roghnaítear é, tá dearadh an chúrsa roghnaithe atá ag teacht chun cinn briste síos chomh mór agus is féidir chun na tionchair ar thimpeallacht an duine a dhíothú agus a laghdú. Mar a pléadh i **gCaibidil 4, Roghanna Eile a Breithníodh**, cuirtear bearta móra deartha cosúil le fánaí créfoirt níos géire, claífoirt ghlasa atá déanta níos géire agus ballaí coinneála ag obair i ndearadh na scéime chun an tionchar ar thimpeallacht an duine a laghdú chomh mór agus is féidir. Úsáidtear bearta maolaithe breise freisin cosúil le srianta torainn, tírdhreachú, plandú, bundú cré chun an tionchar foriomlán ar an timpeallacht ghlactha a íoslaghdú mar a pléadh i **gCaibidil 12, Tírdhreach agus Amharc** agus **Caibidil 17, Torann agus Creathadh**.

Tá an fhorbairt bóthair atá beartaithe ag teacht le pleanáil cheart agus le forbairt inbhuanaithe agus tá tacaíocht ag an tuairim sin /tá sí deimhnithe ag tacaíocht beartais atá cuimsithe le haghaidh SIG agus comhbheart araon, lena n-áirítear an fhorbairt bóthair atá beartaithe, sna Pleananna Forbartha ábhartha do Ghaillimh.

Tá cur síos mionsonraithe ar an bhforbairt bóthair atá beartaithe, lena n-áirítear na hoibreacha áitiúla ar líonraí tarchurtha agus dáileacháin leictreachais, agus tá na gníomhaíochtaí tógála tugtha i **gCaibidil 5, Tuairisc ar an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe** agus i **gCaibidil 7, Gníomhaíochtaí Tógála**. Tugtar cuntas sa chuid seo ar shaintréithe agus ar ghníomhaíochtaí na forbartha bóthair atá beartaithe faoi mar atá baint acu le sócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta.

### 15.4.1 An Chéim Thógála

Chun an fhorbairt bóthair atá beartaithe a thógáil caithfear thart ar 184 heicteár de thalamh neamhthalmhaíochta a cheannach agus réadmhaoin chónaithe, thráchtála agus thionsclaíoch a cheannach agus a scartáil faoi mar atá sonraithe i **gCuid 15.5**. Déanfar na gníomhaíochtaí tógála go léir laistigh de theorainn na forbartha atá beartaithe. Mar chuid de thógáil na forbartha bóthair atá beartaithe freisin beidh oibreacha áitiúla ar na líonraí tarchurtha agus dáileacháin leictreachais reatha (go sonrach déanfar an 110kV agus an 38kV a chur ar mhalairt slí mar atá taispeánta ar **Fhíoracha 15.1.1 go 15.1.15**), príomhlíonraí gáis, seirbhísí soláthair uisce agus uisce bhréin. Déantar measúnú ar dhúnadh bóithre agus ar thrácht a chuirfear ar mhalairt slí go sealadach i **gCaibidil 7, Gníomhaíochtaí Tógála**.

Ag tús chéim na tógála cuirfear claí ar an talamh a bheidh le fáil agus beidh rochtain air srianta. I gcásanna áirithe, éascófar pointí trasnaithe sealadacha go dtí go dtógfar bóithre garaíochta nó áise. Gheofar réadmhaoin agus déanfar scartáil nó daingniú orthu fad is a mhairfidh na hoibreacha. Beidh tochailt, tollánú, píleáil, briseadh cloch agus ábhair a bhogadh laistigh de limistéar na n-oibreacha a mbeidh claí timpeall orthu le déanamh mar chuid den obair thógála a bhainfidh leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe. **Caibidil 7, Gníomhaíochtaí Tógála**). Cruthóidh sé sin torann, deannach agus gluaiseacht innealra rud a bhféadfaidh tionchar a bheith acu ar thalamh in aice láimhe mar aon le tionchar súl agus déantar measúnú ar na tionchair indíreacha sin ar shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta i **gCaibidil 12, Tírdhreach agus Amharc, Caibidil 16, Caighdeán an Aeir agus Aeráid, Caibidil 17, Torann agus Creathadh** agus **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**. Ní fios go mbeidh aon tionchar indíreach ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe ar shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta toisc go meastar go bhfuil gach tionchar féideartha beag beann ar scála, mar shampla ceart slí, ina thionchar díreach.

### 15.4.2 An Chéim Oibríochta

Chomh luath is a bheidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe i mbun oibre, beidh rochtain ar an réadmhaoin eile go léir a bheidh fágtha; feidhmeoidh gach fóntas agus seirbhís chuig leibhéal seirbhíse faoi mar atá faoi láthair cé is moite de Champas Spóirt OÉG a gcaithfear athchumrú iomlán a dhéanamh ar a mháistirphlean chun an fhorbairt bóthair atá beartaithe a éascú. Beidh an fhorbairt bóthair féin atá beartaithe mar shócmhainn ábhartha neamhthalmhaíochta breise.

## 15.5 Meastóireacht ar na Tionchair

### 15.5.1 An Tionchar a bhíonn ag Gan Dada a Dhéanamh

I gcás go dtarlódh sé nach dtógfaí an fhorbairt bóthair atá beartaithe, beidh an N6 reatha, Bóthar na dTreabh agus Droichead na gCúig Chéad ar an mórbealach i gcónaí ag trácht a bheidh ag dul trasna Abhainn na Gaillimhe agus ag taisteal anoir agus ag dul siar go Contae na Gaillimhe. Is iad na tionchair fhéideartha chéanna a bheadh i gceist is atá faoi láthair, ó thaobh na sócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta. Ní bheidh gá an réadmhaoin bheartaithe a fháil agus ní bheidh aon tionchair ar sheirbhísí.

### 15.5.2 Tionchair Fhéideartha na Tógála

Ceapadh an fhorbairt bóthair atá beartaithe chun an oiread réadmhaoine agus is féidir a sheachaint ach mar gheall ar an timpeallacht thógtha agus ar fhorbairt líneach na cathrach agus tithe ar gach bóthar atá ag gobadh amach as an gcathair ar an drochuair caithfear roinnt réadmhaoine a fháil agus a scartáil mar gheall ar thógáil an bhóthair agus ní rud é sin is féidir a sheachaint.

Ar an iomlán tá 313 réadmhaoin neamhthalmhaíochta a mbeidh tionchar díreach ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe orthu, i.e. fáil iomlán nó i bpáirt na réadmhaoine. Tá na tionchair dhíreacha ar réadmhaoin neamhthalmhaíochta mionsonraithe sna codanna seo a leanas:

- **Cuid 15.5.2.1** – Fáil nó scartáil iomlán ar: réadmhaoin chónaithe, thráchtála nó thionsclaíoch; gabháltas atá criosaithe d’fhorbairt cónaithe nó tráchtála; agus talamh a bhfuil cead pleanála iomlán aige a gheofar ina iomlán
- **Cuid 15.5.2.2** – Talamh a gheofar i bpáirt ó réadmhaoin chónaithe nó gabháltas atá criosaithe i gcomhair forbairt cónaithe
- **Cuid 15.5.2.3** – Talamh a gheofar i bpáirt ó fhiontar tráchtála nó tionsclaíoch nó gabháltas atá criosaithe i gcomhair forbairt tráchtála nó tionsclaíoch
- **Cuid 15.5.2.4** – Talamh a gheofar i bpáirt ó ghabháltas eile nach bhfuil áirithe thuas mar shampla saoráidí oideachais agus Ráschúrsa na Gaillimhe
- **Cuid 15.5.2.5** – Ceadanna pleanála a ndéanfar cúlghairm nó mionathrú orthu de bharr na forbartha bóthair atá beartaithe
- **Cuid 15.5.2.6** – Tionchair Fhéideartha ar fhóntais agus ar sheirbhísí

Déantar measúnú ar na tionchair indíreacha a d’fhéadfadh tarlú do shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta ó rudaí cosúil le tírdhreach agus amharc, aer, torann, daoine i **gCaibidil 12, Tírdhreach agus Amharc, Caibidil 16, Caighdeán an Aeir agus Aeráid, Caibidil 17, Torann agus Creathadh** agus **Caibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**.

I roinnt cásanna, caithfear talamh a fháil le haghaidh na forbartha bóthair atá beartaithe ar a bhfuil ceart slí phoiblí ina gcuimsítear ciseal bóthair a fháil chun tosaigh réadmhaoine áirithe. Cuimsítear sa chiseal bóthair an chuid sin den talamh lasmuigh de bhalla teorann réadmhaoine i lár an bhóthair phoiblí atá faoi úinéireacht



phríobháideach ach in úsáid go poiblí. Tá bóithre reatha ar an talamh sin ach iad faoi úinéireacht na réadmhaoine cóngaraí. Tá an talamh sin lasmuigh de chúirtealáiste na réadmhaoine agus dá bharr sin meastar go bhfuil an tionchar do-airithe mar a thugtar le fios i **dTábla 15.2**. Gheobhaidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe réidh freisin le roinnt cearta slí príobháideacha atá ann anois.

I gcás ina mbíonn tionchar ar sheirbhísí reatha i rith chéim na tógála cuirfear soláthar malartach ar fáil. Beidh sé riachtanach an soláthar ar sheirbhísí reatha a choimeád, a mhéid is féidir, i rith na tógála. Chun é sin a dhéanamh b'fhéidir go mbeadh gá malairt slí a thabhairt go sealadach agus/nó na hoibreacha a dhéanamh ar bhonn céimnithe. D'fhéadfadh tréimhsí gearra a bheith ann freisin ina gcaithfeadh briseadh seirbhíse a bheith ann ar mhaithe leis an tógáil. Beidh an briseadh seirbhíse sin chomh gearr agus is féidir agus tabharfar fógra cuí do dhaoine a bheidh ag úsáid na seirbhísí sula mbeidh aon bhriseadh i gceist.

### 15.5.2.1 Réadmhaoín Chónaithe, Thráchtála nó Thionsclaíoch a bheidh le Fáil go hIomlán nó le Scartáil

Ón uair a dtosófar ar dhearadh na forbartha bóthair atá beartaithe rinneadh gach iarracht chun scartáil réadmhaoine a sheachaint nuair ab fhéidir é. Mar sin féin, ar an drochuair tá roinnt scartáil réadmhaoine nach féidir a sheachaint ag tarlú i gcónaí agus tá siad sin riachtanach chun an fhorbairt bóthair a thógáil agus chun leas a bhaint as na buntáistí go léir a ghabhann leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe mar seo a leanas:

- 44 réadmhaoín chónaithe
- 2 réadmhaoín thionsclaíocha (tá ceithre fhoirgneamh in aon réadmhaoín amháin)
- 2 réadmhaoín thráchtála

Chomh maith le 44 réadmhaoín chónaithe a scartáil, beidh 10 réadmhaoín chónaithe breise, maoin thráchtála amháin agus gabháltas amháin lena bhfuil cead pleanála cónaithe iomlán aige ag teastáil go hiomlán.

Tá an 60 réadmhaoín sin i liosta thíos i **dTábla 15.4** agus le feiceáil i **bhFíoracha 14.1.1** go **14.1.15** agus i **bhFíoracha 15.3.01** go **15.3.15**.

Cé go bhfuil líon mór tionchar ar réadmhaoín agus na tionchair ghaolmhara ar na teaghlaigh atá ina gcónaí iontu, déantar measúnú ar chomhthéacs foriomlán na dtionchar i gcoinne na dtairbhí féideartha is féidir a fháil ón bhforbairt bóthair atá beartaithe, lena n-áirítear na tairbhí an-suntasach agus a bhfuil fíor-ghá leo do Chathair na Gaillimhe agus a purláin agus an nascacht le Réigiún an Iarthair agus leis an ngréasán tras-Eorpach iompartha. Tá cur i láthair mionsonraithe den tionchar a bheidh ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe ar an bpobal curtha i láthair i **gCaibidil 18, Daoine, Daonra agus Sláinte an Duine**.

**Tábla 15.4: Réadmhaoin Chónaithe, Thráchtála nó Thionsclaíoch a bheidh le Fáil go hIomlán nó le Scartáil**

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoin (ha)	An Cineál Tionchair		Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	An Talamh atá le fáil (ha)	
118	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.226	Teach agus gairdín a scartáil	0.226	Suntasach
121	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	1.081	Teach agus gairdín a scartáil	1.081	Suntasach
122	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.385	Teach agus gairdín a scartáil	0.385	Suntasach
123	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.223	Teach agus gairdín a fháil	0.223	Measartha
124****	Na Foráí Maola Thiar	Cead planála cónaithe iomlán	0.470	An suíomh iomlán a fháil	0.470	Measartha
133	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.307	Teach agus gairdín a scartáil	0.307	Suntasach
157	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.383	Teach agus gairdín a fháil	0.383	Measartha
154*	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	2.383	Teach, foirgnimh, agus gairdín a scartáil	1.804	Suntasach
203	An Chloch Scoilte	Teach agus gairdín	0.403	Teach agus gairdín a fháil	0.403	Measartha
206	An Baile Ard	Teach agus gairdín	0.206	Teach agus gairdín a fháil	0.206	Measartha
230 * (**)	An Caorán	Teach agus gairdín agus tailte máguaird	10.486	Teach and gairdín a scartáil agus tógáil talún	2.093	Suntasach
253	Rathún	Teach agus gairdín	0.142	Teach agus gairdín a scartáil	0.142	Suntasach
457*	Barr na Crannaí	Teach agus gairdín	5.539	Teach agus gairdín a scartáil	4.047	Suntasach
457*	Barr na Crannaí	Teach agus gairdín	5.539	Teach agus gairdín a fháil	4.047	Measartha
497	An Bealach	Teach agus gairdín	0.436	Teach agus gairdín a scartáil	0.436	Suntasach

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmha aoine (ha)	An Cineál Tionchair		Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	An Talamh atá le fáil (ha)	
498*	An Bealach	Teach agus gairdín	2.681	Teach agus gairdín a fháil	1.183	Measartha
518	An Daingean Uachtair	Teach agus gairdín	0.304	Teach agus gairdín a fháil	0.304	Measartha
520	An Daingean Uachtair	Teach agus gairdín	0.274	Teach agus gairdín a scartáil	0.274	An-suntasach
519	An Daingean Uachtair	Teach agus gairdín	0.259	Teach agus gairdín a scartáil	0.259	An-suntasach
530	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.281	Teach agus gairdín a scartáil	0.281	An-suntasach
537	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.353	Teach agus gairdín a scartáil	0.353	An-suntasach
538	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.329	Teach agus gairdín a scartáil	0.329	An-suntasach
539	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.308	Teach agus gairdín a scartáil	0.308	An-suntasach
540	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.372	Teach agus gairdín a scartáil	0.372	An-suntasach
532	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.251	Teach agus gairdín a fháil	0.251	Measartha
567	Míonlach	Teach agus gairdín	0.425	Teach agus gairdín a scartáil	0.425	Suntasach
568	Míonlach	Teach agus gairdín	0.424	Teach agus gairdín a scartáil	0.424	Suntasach
583*	Cúil Each	Cairéal	20.913	An suíomh iomlán a fháil	20.760	Suntasach
610	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.085	Teach agus gairdín a scartáil	0.085	An-suntasach
614	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.119	Teach agus gairdín a scartáil	0.119	An-suntasach
613	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.192	Teach agus gairdín a scartáil	0.192	An-suntasach
657	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.158	Teach agus gairdín a scartáil	0.158	An-suntasach

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	An Talamh atá le fáil (ha)	
615	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.131	Teach agus gairdín a scartáil	0.131	An-suntasach
621	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.312	Teach agus gairdín a scartáil	0.312	An-suntasach
612	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.075	Teach agus gairdín a scartáil	0.075	An-suntasach
601 * (**)	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	1.049	Teach agus gairdín a scartáil	1.049	An-suntasach
609	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.079	Teach agus gairdín a scartáil	0.079	An-suntasach
616	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.174	Teach agus gairdín a scartáil	0.174	An-suntasach
617	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.048	Teach agus gairdín a scartáil	0.048	An-suntasach
619	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.099	Teach agus gairdín a scartáil	0.099	An-suntasach
611	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.226	Teach agus gairdín a scartáil	0.226	An-suntasach
618	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.075	Teach agus gairdín a scartáil	0.075	An-suntasach
636/637	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.195	Teach agus gairdín a fháil	0.195	Measartha
633	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.351	Teach agus gairdín a scartáil	0.351	An-suntasach
632*	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	2.224	Teach agus gairdín a scartáil	2.224	An-suntasach
652	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.170	Teach agus gairdín a scartáil	0.170	An-suntasach
643	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.124	Teach agus gairdín a scartáil	0.124	An-suntasach
644	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.120	Teach agus gairdín a scartáil	0.120	An-suntasach

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoinne (ha)	An Cineál Tionchair		Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	An Talamh atá le fáil (ha)	
642	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.193	Teach agus gairdín a scartáil	0.193	An-suntasach
631**	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín agus tailte criosaithe éadrom cónaithe	6.810	Teach agus gairdín a fháil	0.763	Measartha
658*	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	16.914	Teach agus gairdín a scartáil	1.669	Suntasach
673	Ceapach na Boirne	Soláthróirí tógálaithe – trádstóras agus clós	1.316	Foirgnimh a scartáil & tógáil talún i bpáirt	0.768	An-suntasach
671* (**)	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín agus tailte criosaithe cónaithe	2.833	Teach agus gairdín a scartáil go hiomlán agus an talamh ar fad a thógáil	2.833	Suntasach
672	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.151	Teach agus gairdín a scartáil	0.151	Suntasach
713**	Baile an Bhriotaigh	Tógálaithe Soláthróirí/ Tailte Criosaithe Tionscail	1.106	Scartáil	1.106	An Suntasach
708	Baile an Bhriotaigh	Tionsclaíoch - Tógáil neamhchríochnaithe	1.141	4 fhoirgneamh a scartáil	1.141	Suntasach
711	Baile an Bhriotaigh	Tionsclaíoch - Tógáil neamhchríochnaithe	0.259	Scartáil	0.259	Suntasach
701* (**)	Baile an Bhriotaigh	Teach agus gairdín agus tailte criosaithe tionscail	5.972	Teach agus gairdín a scartáil agus páirt-thógáil talún	4.246	Suntasach
725	Dhabhach Uisce/ Cúil Each	Teach agus gairdín	0.213	Teach agus gairdín a scartáil	0.213	Suntasach

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoin (ha)	An Cineál Tionchair		Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	An Talamh atá le fáil (ha)	
724**	Dhabhach Uisce/ Cúil Each	Dhá theach agus gairdín agus tailte criosaithe	4.074	2 Theach agus gairdín a scartáil agus páirt-thógáil talún	2.717	Suntasach

Nóta:

- \* déileáiltear leis an réadmhaoin seo freisin i **gCaibidil 14, Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta** toisc go bhfuil an réadmhaoin atá le scartáil mar chuid de réadmhaoin talmhaíochta agus go bhfuil tailte talmhaíochta san áireamh sna ceantair a luaitear
- \*\* áirítear tailte criosaithe freisin leis an réadmhaoin seo freisin (agus tá siad san áireamh i **dTáblaí 15.6** agus **15.7** thíos agus tá na tailte sin san áireamh sna ceantair a luaitear.
- \*\*\* bhí cead pleanála bailí ag na láithreáin tráth ar scríobhadh é seo

### 15.5.2.2 Páirt-Fháil Talún de Réadmhaoin Chónaithe

De bharr na forbartha bóthair atá beartaithe caithfear tailte cosúil le gairdíní agus limistéir phábháilte a fháil go páirteach, agus féadfar ciseal bóthair ar aghaidh na dtithe a áireamh i gcuid acu, idir réadmhaoin chónaithe nó gabháiltais talún atá criosaithe d'fhorbairt cónaithe mar seo a leanas:

- 76 réadmhaoin chónaithe

Tá cúpla ceann atá mar “fáil ciseal bóthair amháin” freisin áit ina gcaitear ciseal bóthair faoi úinéireacht réadmhaoin cónaithe phríobháideach nó forbairt cónaithe ar a bhfuil ceart bealaigh poiblí a fháil. Ina measc siúd, tá:

- 58 réadmhaoin chónaithe

Tá liosta den 134 réadmhaoin sin ar fad le fáil thíos i **dTábla 15.5** agus le feiceáil i **bhFíoracha 14.1** go **14.15**. Comhaontóidh luachálaí an cúiteamh de bharr na dtionchar sin níos déanaí tar éis labhairt go cúí leis na húinéirí réadmhaoin a bheidh i gceist.

Ceannófar freisin ciseal bóthair cóngarach do réadmhaoin talmhaíochta a ndéantar measúnú air i **gCaibidil 14, Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta**, ach níl a líon sin tugtha sa chaibidil seo áfach.

Tábla 15.5: Páirt-Fháil Talún de Réadmhaoin Chónaithe

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoin (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
103 *	An Baile Nua	Teach agus gairdín	4.127	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.151	Beag
101 *	An Baile Nua	Teach agus gairdín	3.081	Ciseal Bóthair	0.138	Do-airithe
104	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.292	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.051	Beag
146 *	Na Foráí Maola Thoir	Teach, cró agus gairdín	6.905	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	4.121	Beag
138	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.379	Ciseal Bóthair	0.040	Do-airithe
142	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.426	Píosa de ghairdín	0.005	Beag
119	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.462	Píosa de ghairdín	0.016	Beag
129	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.488	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.018	Beag
132	Na Foráí Maola Thoir	Gairdín	0.029	Ciseal Bóthair	0.009	Do-airithe
127	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.160	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.008	Beag
135	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.214	Ciseal Bóthair	0.021	Do-airithe
130	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.264	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.076	Beag
131	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.186	Píosa de ghairdín	0.036	Measartha
136	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.216	Ciseal Bóthair	0.019	Do-airithe
125	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.410	Píosa de ghairdín	0.072	Beag
149 **	Troscaigh Thiar	Suíomh	0.200	Ciseal Bóthair	.0075	Do-airithe
237	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.426	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.071	Beag
137	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.229	Ciseal Bóthair	0.014	Do-airithe

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
134	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.942	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.429	Measartha
145*	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	2.625	Ciseal Bóthair	0.736	Do-airithe
139	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.370	Ciseal Bóthair	0.014	Do-airithe
303	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.226	Ciseal Bóthair	0.013	Do-airithe
302	Na Foráí Maola Thiar	Teach agus gairdín	0.226	Ciseal Bóthair	0.015	Do-airithe
152	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	0.225	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.024	Beag
162	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	0.374	Ciseal Bóthair	0.019	Do-airithe
155	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	0.136	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.024	Measartha
151	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	0.227	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.021	Beag
148	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	0.222	Píosa de ghairdín	0.012	Do-airithe
150	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	0.197	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.023	Beag
158	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.220	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.029	Beag
159	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.212	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.033	Beag
163	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.229	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.047	Measartha
161	Na Foráí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.263	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.012	Beag
147*	Troscaigh Thiar	Teach agus gairdín	4.091	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.082	Beag
180	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.269	Ciseal Bóthair	0.006	Do-airithe
178	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.187	Ciseal Bóthair	0.007	Do-airithe



Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
185	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.364	Ciseal Bóthair	0.017	Do-airithe
188	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.438	Ciseal Bóthair	0.002	Do-airithe
189	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.235	Ciseal Bóthair	0.005	Do-airithe
184	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.397	Ciseal Bóthair	0.019	Do-airithe
181	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.453	Ciseal Bóthair	0.012	Do-airithe
183	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.242	Ciseal Bóthair	0.012	Do-airithe
179	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.238	Ciseal Bóthair	0.015	Do-airithe
174 *	Troscaigh Thoir	Teach, gairdín agus sciobóil	6.285	Ciseal Bóthair	0.140	Do-airithe
195	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	1.963	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	1.023	Measartha
141	Na Foraí Maola Thoir	Teach agus gairdín	0.195	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.009	Beag
190	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	0.157	Ciseal Bóthair	0.000	Do-airithe
177 *	Troscaigh Thoir	Teach agus gairdín	5.812	Ciseal Bóthair	0.115	Do-airithe
201	An Chloch Scoilte	Teach agus gairdín	0.324	Ciseal Bóthair	0.002	Do-airithe
202	An Chloch Scoilte	Teach agus gairdín	0.299	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.050	Beag
207	An Baile Ard Thiar	Teach agus gairdín	0.425	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.049	Beag
204*	An Chloch Scoilte	Teach agus gairdín	0.400	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.038	Beag
222	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.263	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.038	Beag
221	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.206	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.021	Beag
218	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.204	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.022	Beag

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
219	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.261	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.020	Beag
220	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.200	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.013	Beag
215	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.282	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.044	Measartha
216*	An Cheapach	Teach agus gairdín	3.787	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.208	Beag
213 *	An Cheapach	Teach, Cró agus Gairdín	8.801	Píosa de ghairdín agus bealach isteach agus Ciseal Bóthair	2.032	Measartha
304*	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.637	Ciseal Bóthair	0.042	Do-airithe
306	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.302	Ciseal Bóthair	0.007	Do-airithe
305	An Cheapach	Teach agus gairdín	0.526	Ciseal Bóthair	0.017	Do-airithe
232	Bearna	Teach agus gairdín	4.269	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.201	Measartha
229 * (**)	Baile na mBúrcach	Teach agus gairdín agus tailte criosaithe cónaithe	9.199	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	1.447	Measartha
234	An Caorán	Teach agus gairdín	0.434	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.032	Beag
235*	An Caorán	Teach agus gairdín	0.809	Ciseal Bóthair	0.057	Do-airithe
244	Mionchluain	Teach agus gairdín	0.244	Ciseal Bóthair	0.018	Do-airithe
272_462 **	Leitreach	Teach agus gairdín	9.367	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	2.807	Beag
252*	Rathún	Teach, stáblaí agus gairdín	0.300	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.040	Measartha
298	Rathún	Teach, cró agus gairdín	0.687	Píosa de ghairdín	0.059	Beag
255	Rathún	Teach agus gairdín	0.224	Píosa de ghairdín agus bealach	0.035	Beag

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
				isteach agus Ciseal Bóthair		
296	Rathún	Teach agus gairdín	0.171	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.035	Measartha
486 *	Leitreach	Teach agus gairdín	1.510	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.194	Measartha
259_463 *	Rathún	Teach agus gairdín	8.567	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.647	Measartha
490	Páirc na Sceach/ /An Bealach	Teach agus gairdín	0.737	Ciseal Bóthair	0.027	Do-airithe
491	Páirc na Sceach	Teach agus gairdín	0.779	Ciseal Bóthair	0.012	Do-airithe
492	Páirc na Sceach/ /An Bealach	Teach agus gairdín	0.270	Píosa de ghairdín agus Ciseal	0.003	Beag
493	Páirc na Sceach/ /An Bealach	Teach agus gairdín	0.487	Píosa de ghairdín agus Ciseal	0.086	Beag
494	/An Bealach	Teach agus gairdín	0.362	Píosa de ghairdín agus Ciseal	0.067	Beag
496*	Páirc na Sceach/ /An Bealach	Teach agus gairdín	2.170	Píosa de ghairdín agus Ciseal	0.690	Beag
515	An Daingean Uachtair	Teach agus gairdín	0.303	Píosa de ghairdín	0.042	Measartha
527	An Daingean Uachtair / An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.382	Ciseal Bóthair	0.065	Do-airithe
524	An Daingean Uachtair	Teach agus gairdín	0.550	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.157	Measartha
512	An Daingean Uachtair / Barr na Crannaí	Teach agus gairdín	0.336	Píosa de ghairdín	0.006	Beag
533	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.620	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.129	Measartha
534	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.322	Píosa de ghairdín agus Bóthar Rochtana	0.017	Beag
536	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	1.807	Ciseal Bóthair	0.011	Do-airithe
535	An Daingean Íochtarach	Teach agus gairdín	0.592	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.075	Beag

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
529	An Daingean Íochtarach / An Daingean Uachtair	Eastát Cónaithe	0.250	Ciseal Bóthair agus Bóthar Rochtana	0.015	Do-airithe
523	An Daingean Uachtair	Teach agus gairdín	0.215	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.028	Beag
569	Mionlach	Teach agus gairdín	0.322	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.026	Beag
576*	Mionlach / Cúil Each	Teach agus gairdín	0.515	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.266	Beag
577	Mionlach	Teach agus gairdín	0.370	Píosa de ghairdín	0.009	Beag
550	Cúil Each	Teach agus gairdín	0.538	Ciseal Bóthair	0.003	Do-airithe
575	Cúil Each	Teach agus gairdín	0.212	Ciseal Bóthair	0.009	Do-airithe
558	Mionlach	Teach agus gairdín	0.387	Ciseal Bóthair	0.007	Do-airithe
589	Cúil Each	Teach agus gairdín	0.365	Ciseal Bóthair	0.009	Do-airithe
594	Cúil Each	Teach agus gairdín	0.238	Ciseal Bóthair	0.025	Do-airithe
604	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.518	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.045	Beag
620, 664 **	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	6.622	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.205	Beag
607	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.180	Ciseal Bóthair	0.024	Do-airithe
608	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.230	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.031	Beag
603 *	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.571	Ciseal Bóthair	0.251	Measartha
622	Baile an Dúlaigh	Teach agus gairdín	2.046	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.004	Beag
639	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.254	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.014	Beag
638	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.221	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.030	Beag

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
641	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.162	Ciseal Bóthair	0.018	Do-airithe
634	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.309	Píosa de ghairdín	0.006	Beag
653	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.386	Píosa de ghairdín * (Scioból a scartáil)	0.061	Measartha
654	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.203	Píosa de ghairdín agus agus Bóthar Rochtana	0.031	Beag
640	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.439	Ciseal Bóthair	0.005	Do-airithe
645	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.113	Ciseal Bóthair	0.017	Do-airithe
646	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.120	Ciseal Bóthair	0.021	Do-airithe
682	Ceapach na Bórnía	Teach agus gairdín	0.703	Píosa de ghairdín agus Bóthar Rochtana	0.032	Beag
674	Ceapach na Bórnía	Teach agus gairdín	0.283	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.092	Measartha
628**	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín agus Tailte críosaithe	0.350	Píosa de ghairdín agus Páirt-thógáil talún	0.024	Beag
629**	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín Tailte críosaithe	0.419	Píosa de ghairdín agus Páirt-thógáil talún	0.051	Beag
667	An Pháirc Mhór	Teach agus gairdín	0.248	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.075	Beag
680	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.102	Ciseal Bóthair	0.015	Do-airithe
679	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.103	Ciseal Bóthair	0.017	Do-airithe
678	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.102	Ciseal Bóthair	0.016	Do-airithe
677	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.106	Ciseal Bóthair	0.014	Do-airithe
676	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.104	Ciseal Bóthair	0.013	Do-airithe
675	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.112	Ciseal Bóthair	0.012	Do-airithe

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoin (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
683	Ceapach na Boirne	Teach agus gairdín	0.168	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.009	Beag
687	An Poll Chaoin	Teach agus gairdín	0.814	Ciseal Bóthair	0.019	Do-airithe
686	An Poll Chaoin	Teach agus gairdín	0.165	Ciseal Bóthair	0.012	Do-airithe
666	An Pháirc Mhór/ An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.363	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.115	Beag
663	An Pháirc Mhór/ An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.227	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.043	Beag
662	An Caisleán Gearr	Teach agus gairdín	0.104	Ciseal Bóthair	0.011	Do-airithe
700	Baile An Dúlaigh	Teach agus gairdín	0.130	Ciseal Bóthair	0.012	Do-airithe
723	Breunlochán	Teach agus gairdín	0.147	Ciseal Bóthair	0.011	Do-airithe
714	Breunlochán / Dhabhach Uisce	Teach agus gairdín	6.594	Píosa de ghairdín agus Ciseal Bóthair	0.106	Measartha

Nóta: \*déileáiltear leis an réadmhaoin seo freisin i **gCaibidil 14, Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta** toisc go bhfuil an réadmhaoin atá le fáil/scartáil mar chuid de réadmhaoin talmhaíochta agus go bhfuil tailte talmhaíochta san áireamh sna ceantair a luaitear  
 \*\* áirítear tailte criosaithe freisin leis an réadmhaoin seo freisin (agus tá siad san áireamh i **dTáblaí 15.6** agus **15.7** thíos agus tá na tailte sin san áireamh sna ceantair a luaitear.  
 \*\* bhí cead pleanála bailí ag na láithreáin tráth ar scríobhadh é seo

### 15.5.2.3 Páirt-Fháil Talún Réadmhaoin Tráchtála nó Tionsclaíche

Éileofar leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe go ndéanfaí fáil pháirteach ar thailte amhail (i) spásanna glasa oscailte, (ii) dromchlaí pábháilte i gcomhair páirceála ó 17 fhiontair thráchtála nó tionsclaíoch nó gabháiltais chriosaithe d'fhorbairt tráchtála nó tionsclaíoch mar seo a leanas:

- Páirt-thógáil talún ó 12 fhiontar tráchtála nó tionsclaíoch lena n-áirítear saoráidí díolachán carranna, páirceanna gnó, cuid a fhoinsíonn agus a dhéanann buidéalú ar uisce, teach altranaís agus ionad dáileacháin agus iosta de chuid An Post
- Páirt-thógáil talún ó 5 ngabháltas criosaithe d'fhorbairt tráchtála nó tionsclaíoch

Tá cúpla ceann atá mar “fáil ciseal bóthair amháin” freisin áit ina bhfaightear ciseal bóthair faoi úinéireacht réadmhaoin tráchtála nó tionsclaíoch ar a bhfuil ceart bealaigh poiblí gan é a fháil ón réadmhaoin féin in aon chor. Ina measc siúd, tá:

- 2 fhiontar tráchtála nó tionsclaíocha

Tá liosta den réadmhaoín sin ar fad thíos i **dTábla 15.6** agus le feiceáil i **bhFíoracha 14.1 go 14.15**. Comhaontóidh luachálaí an cúiteamh de bharr na dtionchar sin níos déanaí tar éis labhairt go cúí leis na húinéirí réadmhaoine a bheidh i gceist.

**Tábla 15.6: Páirt-Fháil Talún ó Fhiontair Thráchtála nó Thionsclaíocha**

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótárbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
452_479	Rathún	Tailte criosaithe	11.222	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.888	Beag
476	Rathún	Lárionad gnó	0.643	Ciseal Bóthair	0.005	Do-airithe
480**	Rathún	Tailte criosaithe	9.609	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	1.302	Beag
602,704, 698, 699	An Caisleán Gearr / Baile An Dúlaigh	Cuideachta a fhoinsíonn agus a dhéanann buidéalú ar uisce agus ar ionad dáileacháin é	8.459	Páirt-thógáil talún (Limistéir phábháilte agus fhéir) agus cailliúint tobair	1.273	Suntasach
656	An Caisleán Gearr	Teach altranais agus Tailte Criosaithe	0.435	Ciseal Bóthair	0.079	Do-airithe
685	Ceapach na Boirne, An Poll Chaoín	Cairéal	66.1	Ciseal Bóthair	0.023	Do-airithe
668	An Pháirc Mhór, An Caisleán Gearr	Lárionad gnó	6.839	Páirt-thógáil talún (limistéir phábháilte agus ghlasa)	0.939	Beag
696* (**)	An Baile Bán Beag, An Pháirc Mhór, Baile An Bhriotaigh, An Poll Chaoín, An Bhrocac	Gléasra tionsclaíoch	38.541	Ciseal Bóthair	3.19	Do-airithe
697	An Pháirc Mhór	Tailte criosaithe	5.122	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.088	Beag
701**	An Pháirc Mhór, Baile an Bhriotaigh	Teach, gairdín agus Tailte criosaithe	5.972	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	4.246	Measartha

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoin (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
707	Baile An Bhriotaigh	Eastát Tionsclaíochta agus Tailte criosaithe	2.506	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.142	Beag
729	Baile an Bhriotaigh	Tailte criosaithe	1.861	Ciseal Bóthair	0.282	Beag
695	An Pháirc Mhór, An Baile Bán Beag	Gléasra tionsclaíoch	12.570	Páirt-thógáil talún (limistéar ghlasa agus phábháilte)	0.998	Measartha
717	Baile an Bhriotaigh	Páirc Ghnó agus Cead pleanála	0.884	Páirt-thógáil talún (Nasc séaraigh)	0.045	Beag
721	Dhabhach Uisce	Díolacháin Carranna	0.773	Páirt-thógáil talún (limistéar pábháilte)	0.080	Measartha
719	Dhabhach Uisce	Lárionad gnó	3.759	Páirt-Thógáil talún agus bóthar rochtana	1.662	Beag
715	Dhabhach Uisce / Baile An Bhriotaigh	Lárionad gnó	4.407	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.008	Do-airithe
716**	Baile An Bhriotaigh	Tailte Criosaithe	11.198	Páirt-thógáil talún	1.920	Beag
720	Dhabhach Uisce	Díolacháin Carranna	0.200	Páirt-thógáil talún (limistéar pábháilte)	0.008	Beag

**Nóta:** \* déileáiltear leis an réadmhaoin seo freisin i **gCaibidil 14, Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta** toisc go bhfuil an réadmhaoin atá le fáil/scartáil mar chuid de réadmhaoin talmhaíochta agus go bhfuil tailte talmhaíochta san áireamh sna ceantair a luaitear

### 15.5.2.4 Páirt-Fháil Talún de Réadmhaoin Neamhtalmhaíochta Eile

Tá na 107 gabhantas talún eile atá fágtha comhdhéanta de (i) foghráid scoite a fháil ó 24 réadmhaoin, (ii) grinneall na habhann a fháil ó dhá réadmhaoin agus (iii) páirt-fháil talún ag na réadmhaoin seo a leanas:

- Iosta stórála Chomhairle Chontae na Gaillimhe
- Ollscoil na hÉireann (OÉG), saoráidí ar champas Spóirt na Gaillimhe
- Scoil Náisiúnta an Chaisleáin Ghearr
- Séipéal Naomh Séamus, Páirc na Sceach
- Séipéal Naomh Peadar agus Pól, Cúil Each
- Ráschúrsa na Gaillimhe



- Bóthar Iarainn atá as úsáid

Caithfear 74 phíosa talún de thalamh criosaithe a fháil freisin.

Tá liosta díobh sin i **dTábla 15.7** agus le feiceáil i **bhFíoracha 14.1.1** go **14.1.15**. Comhaontóidh luachálaí an cúiteamh de bharr na dtionchar sin níos déanaí tar éis dó labhairt leis na húinéirí réadmhaoine a bheidh i gceist.

Cuirfear isteach go mór ar shaoráidí champas spóirt OÉG i rith na n-oibreacha tógála, toisc go mbeidh cuid lárnach den champas spóirt mar láthair thógála agus rochtain shrianta air ar feadh tréimhse 18 mí nó mar sin. Beidh srian freisin ar bhruach Abhainn na Gaillimhe a úsáidtear mar fhóntas áitiúil agus beidh an abhainn í féin srianta freisin uaireanta i rith na tógála. Ní bheidh na páirceanna imeartha reatha atá gar do Abhainn na Gaillimhe ar fáil le húsáid fad is a bheidh na páirceanna imeartha nua 3G á dtógáil agus meastar go dtógfaidh sé sin thart ar naoi mí. A luaithe is a bheidh siad tógtha cuirfear ar fáil don phobal iad taobh istigh de mhí nó mar sin.

**Tábla 15.7: Páirt-Fháil Talún de Réadmhaoin Neamhthalmhaíochta Eile**

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
126	Na Foráí Maola	Iosta Chomhairle Chontae na Gaillimhe	0.140	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.019	Beag
140	Na Foráí Maola Thiar	Bóthair	1.037	Ciseal Bóthair	0.025	Do-airithe
182	Troscaigh Thiar	Bóthar	0.022	Páirt-thógáil talún	0.007	Do-airithe
156*	Na Foráí Maola Thoir	Bóthar	0.552	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.073	Beag
186	Troscaigh Thiar	Bóthair	0.024	Ciseal Bóthair	0.002	Do-airithe
187	Troscaigh Thoir	Bóthar	0.017	Ciseal Bóthair	0.013	Do-airithe
223 *	An Cheapach / An Caorán / Baile na hAbhann Thoir An Clar Bán / Mionchluain	Tailte Criosaithe	15.922	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	3.320	Measartha
228 *	Baile na hAbhann Thoir	Tailte Criosaithe	1.226	Páirt-thógáil talún	0.123	Beag
230 *	Baile na hAbhann Thoir/ An Caorán	Tailte Criosaithe	10.486	Páirt-thógáil talún	2.186	Measartha
231 *	Baile na hAbhann	Tailte Criosaithe	6.772	Páirt-thógáil talún	0.704	Beag

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
239 *	An Caorán /Mionchluain	Tailte Críosaithe	12.462	Páirt-thógáil talún	2.589	Measartha
242 *	Mionchluain	Tailte Críosaithe Cónaithe	2.589	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.079	Beag
261 *	Baile na hAbhann Thoir / An Caorán	Tailte Críosaithe	6.480	Páirt-thógáil talún	1.603	Measartha
299_459	Rathún	Bóthair	0.012	Ciseal Bóthair	0.109	Do-airithe
310_458	Leitreach / Rathún	Bóthar	0.028	Ciseal Bóthair	0.023	Beag
258_464 *	Rathún / Leitreach	Tailte Críosaithe	1.9	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.204	Beag
483 *	Leitreach	Tailte Críosaithe	0.485	Páirt-thógáil talún	0.037	Beag
450 *	Leitreach	Tailte Críosaithe	0.581	Páirt-thógáil talún	0.012	Beag
227*	Baile na hAbhann Thoir / An Cheapach	Tailte Críosaithe	1.833	Páirt-thógáil talún	0.740	Measartha
257_465 *	Leitreach/ Rathún	Tailte Críosaithe	0.325	Páirt-thógáil talún	0.124	Beag
238*	Mionchluain / An Caorán	Tailte Críosaithe	2.919	Páirt-thógáil talún	0.950	Measartha
451	Páirc na Sceach	Bóthar iarainn atá as úsáid	0.033	Páirt-thógáil talún	0.033	Beag
489*	Páirc na Sceach	Tailte Críosaithe	1.731	Páirt-thógáil talún	1.181	Beag
469	Rathún	Tailte Críosaithe	9.255	Páirt-thógáil talún	0.926	Measartha
470 *	Mionlach	Tailte Críosaithe	0.657	Tógáil iomlán na talún	0.657	Measartha
471 *	Mionlach	Tailte Críosaithe	0.991	Páirt-thógáil talún	0.461	Beag
472 *	Mionlach	Tailte Críosaithe	0.763	Tógáil iomlán na talún	0.763	Measartha
473	Rathún	Tailte Críosaithe	1.871	Páirt-thógáil talún	0.027	Beag
477	Rathún	Bóthar	0.292	Ciseal Bóthair	0.144	Do-airithe
475 *	Rathún	Bóthar	1.645	Ciseal Bóthair	0.382	Do-airithe

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoinne (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
474 *	Rathún	Bóthar	0.756	Ciseal Bóthair	0.161	Do-airithe
478	Rathún	Tailte Criosaithe	0.853	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.453	Beag
480 *	Rathún	Tailte Criosaithe	9.609	Ciseal Bóthair agus Ciseal Bóthair	1.302	Do-airithe
484 *	Leitreach/Rathún	Tailte Criosaithe	8.484	Páirt-thógáil talún	1.304	Measartha
487	Páirc na Sceach, An Bealach	Séipéal	0.801	Ciseal Bóthair	0.044	Do-airithe
488 *	Páirc na Sceach	Tailte Criosaithe	0.396	Páirt-thógáil talún	0.141	Beag
500	Mionlach	Tailte Criosaithe	6.592	Páirt-thógáil talún	0.911	Measartha
501	Barr na Crannaí/ An Bealach/ Leitreach/	Zoned Lands	6.314	Ciseal Bóthair	3.530	Do-airithe
528_543	An Daingean Íochtarach/ Rathún / An Daingean Uachtair	Campas Spóirt OÉG	95.896	Páirt-thógáil talún agus baint páirceanna imeartha lena n-áirítear scartáil pháirteach ar an bpuball spóirt	6.293	An-Suntasach
516	An Daingean Uachtair	Tailte Criosaithe	0.310	Full landtake	0.310	Measartha
517	An Daingean/ An Daingean Íochtarach	Bóthar	0.529	Ciseal Bóthair	0.364	Do-airithe
513 *	An Daingean Uachtair/ Barr na Crannaí	Tailte Criosaithe 1	3.631	Páirt-thógáil talún	1.454	Measartha
521	An Daingean Uachtair	Tailte Criosaithe	0.310	Full landtake	0.310	Measartha
522	An Daingean Uachtair	Tailte Criosaithe	0.232	Páirt-thógáil talún	0.114	Beag
526	An Daingean Íochtarach	Tailte Criosaithe	0.237	Páirt-thógáil talún	0.061	Beag
531	An Daingean Íochtarach	Bóthar	0.674	Ciseal Bóthair	0.426	Do-airithe
542	An Daingean Íochtarach	Bóthar	0.093	Ciseal Bóthair	0.088	Do-airithe

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
556	Mionlach	Tailte Críosaithe	0.375	Ciseal Bóthair	0.007	Do-airithe
561	Mionlach	Tailte Críosaithe	0.593	Ciseal Bóthair	0.413	Do-airithe
511	An Daingean Uachtair	Bóthar	0.898	Ciseal Bóthair	0.532	Do-airithe
574	Mionlach/ Baile An Bhriotaigh	Bóthar	0.343	Ciseal Bóthair	0.211	Do-airithe
590	Mionlach	Bóthar	0.01	Ciseal Bóthair	0.01	Do-airithe
593	Mionlach	Bóthar	0.018	Ciseal Bóthair	0.005	Do-airithe
596	Cúil Each	Séipéal	0.054	Ciseal Bóthair	0.010	Do-airithe
595	Cúil Each	Bóthar	0.079	Ciseal Bóthair	0.047	Do-airithe
584	Cúil Each	Bóthar	0.319	Páirt-thógáil talún	0.002	Do-airithe
586 *	Dabhach Uisce/ An Caisleán Gearr/ Baile An Bhriotaigh/ Baile An Dúlaigh	Tailte Críosaithe	4.890	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.881	Beag
624 *	An Caisleán Gearr/ Baile An Dúlaigh	Tailte Críosaithe	7.549	Páirt-thógáil talún	3.121	Beag
650	An Caisleán Gearr	Bunscoil	0.563	Páirt-thógáil talún ó na tailte ó dheas den fhoirgneamh scoile	0.077	Beag
661 *	An Caisleán Gearr/ An Pháirc Mhór	Tailte Críosaithe	0.396	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.059	Beag
660 *	An Caisleán Gearr/ An Pháirc Mhór	Tailte Críosaithe	1.449	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	0.142	Beag
665	An Caisleán Gearr, An Pháirc Mhór	Bóthar	0.318	Ciseal Bóthair	0.007	Do-airithe
669	An Caisleán Gearr	Tailte Críosaithe	0.322	Ciseal Bóthair	0.009	Do-airithe
688	An Pháirc Mhór/ An Poll Chaoin	Tailte Críosaithe	6.632	Páirt-thógáil talún	4.103	Suntasach
702	An Pháirc Mhór, An Caisleán Gearr	Tailte Críosaithe	0.1422	Páirt-thógáil talún	0.141	Suntasach
703	Dabhach Uisce	Tailte Críosaithe	0.913	Páirt-thógáil talún	0.014	Do-airithe

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoinne (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
710	Baile An Bhriotaigh	Tailte Criosaithe	0.253	Páirt-thógáil talún	0.165	Suntasach
724 * (**)	Cúil Each / Dabhach Uisce	Dhá theach agus gairdín agus Tailte Criosaithe	4.074	Páirt-thógáil talún	2.717	Suntasach
732 *	Cúil Each	Tailte Criosaithe	5.261	Páirt-thógáil talún	0.106	Beag
733	Baile An Bhriotaigh	Tailte Criosaithe	0.105	Páirt-thógáil talún	0.001	Do-airithe
750	Cúil Each	Tailte Criosaithe	5.861	Páirt-thógáil talún	1.994	Measartha
751	Cúil Each / Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	21.659	Páirt-thógáil talún	8.178	Suntasach
752	Cúil Each / Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	14.024	Páirt-thógáil talún	1.089	Beag
754	Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	4.952	Páirt-thógáil talún	1.398	Measartha
756	Cúil Each	Tailte Criosaithe	0.202	Páirt-thógáil talún	0.030	Beag
758	Cúil Each	Tailte Criosaithe	6.259	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	2.458	Suntasach
760	Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	12.407	Ciseal Bóthair	0.511	Do-airithe
761	Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	1.635	Páirt-thógáil talún	0.049	Do-airithe
762	Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	5.038	Páirt-thógáil talún	0.076	Beag
763	Dabhach Uisce	Tailte Criosaithe	0.001	Páirt-thógáil talún	0.001	Do-airithe
670	An Pháirc Mhór/ An Caisleán Gearr	Bóthar	0.196	Ciseal Bóthair	0.197	Do-airithe
728	Baile an Bhriotaigh	Bóthar	0.050	Ciseal Bóthair	0.044	Do-airithe
696 *	An Baile Bán Beag/ An Pháirc Mhór/ Baile An Bhriotaigh/ An Poll Chaoim/ An Bhrocach	Tailte Criosaithe	38.541	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	3.190	Do-airithe
691	Baile an Bhriotaigh/ An Pháirc Mhór	Ráschúrsa	60.159	Páirt-thógáil talún de limistéar pábháilte agus fáil stáblaí	5.104	An-suntasach

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
545	An Daingean Íochtarach/ Mionlach	Grinneall na hAbhann	0.252	Grinneall na hAbhann	0.252	Do-airithe
557	Cúil Each	Grinneall na hAbhann	0.266	Grinneall na hAbhann	0.266	Do-airithe
706	Dabhach Uisce/ Breunlochán/ Cúil Each/ Páirc na Sceach/ An Bealach / An Daingean Íochtarach/ An Daingean Uachtair/ An Caisleán Gearr/ An Pháirc Mhór/ An Garrán Thuaidh	Bóithre Poiblí	46.491	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	18.843	Do-airithe
765	Rathún/ Mionlach/ Cúil Each	Bóthar	37.885	Ciseal Bóthair	1.1911	Do-airithe
689 *	An Pháirc Mhór	Tailte Críosaithe	8.756	Tógáil iomlán na Talún	8.756	Measartha
668 *	An Pháirc Mhór/ An Caisleán Gearr	Tailte Críosaithe	6.839	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bothair	0.939	Measartha
659 *	An Caisleán Gearr/ An Pháirc Mhór	Tailte Críosaithe	2.404	Tógáil iomlán na talún	2.404	Measartha
690 *	An Pháirc Mhór	Tailte Críosaithe	7.406	Páirt-thógáil talún	5.726	Measartha
692 *	An Pháirc Mhór	Tailte Críosaithe	0.356	Tógáil iomlán na talún	0.356	Measartha
712 *	Baile An Bhriotaigh	Tailte Críosaithe	0.016	Tógáil iomlán na talún	0.016	Measartha
709 *	Baile An Bhriotaigh	Tailte Críosaithe	0.461	Tógáil iomlán na talún	0.461	Measartha
722 *	Dabhach Uisce	Tailte Críosaithe	0.655	Tógáil iomlán na talún	0.655	Measartha
757 *	Cúil Each	Tailte Críosaithe	4.287	Páirt-thógáil talún	0.225	Measartha
223 (*) (**)	Mionchluain, An Clar Bán, An Caorán, An Cheapach, Baile na hAbhann Thoir	Tailte Críosaithe	15.922	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bothair	3.320	Beag

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoin (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)	
481 **	Rathún	Tailte Criosaithe	3.050	Páirt-thógáil talún	0.599	Beag
597 **	Cúil Each	Tailte Criosaithe	3.500	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bothair	0.025	Do-airithe
586 *	Baile An Bhriotaigh, Dhabhach Uisce, An Caisleán Gearr, Baile An Dúlaigh	Tailte Criosaithe	8.650	Páirt-thógáil talún agus Ciseal Bóthair	2.387	Beag
690 **	An Pháirc Mhór	Tailte Criosaithe	7.406	Páirt-thógáil talún	5.725	Suntasach
694 **	An Pháirc Mhór	Tailte Criosaithe	2.799	Páirt-thógáil talún	0.619	Beag
693**	An Pháirc Mhór	Tailte Criosaithe	2.853	Páirt-thógáil talún	0.708	Beag
731 **	Baile An Bhriotaigh	Tailte Criosaithe	0.523	Páirt-thógáil talún	0.022	Beag
730 **	Baile An Bhriotaigh	Tailte Criosaithe	0.397	Páirt-thógáil talún	0.033	Beag
718 **	Baile An Bhriotaigh	Tailte Criosaithe	0.685	Páirt-thógáil talún	0.253	Beag

Nóta: \* déileáiltear leis an réadmhaoin seo freisin i **gCaibidil 14, Sócmhainní Ábhartha Talmhaíochta** toisc go bhfuil an réadmhaoin atá le fáil/scartáil mar chuid de réadmhaoin talmhaíochta agus go bhfuil tailte talmhaíochta san áireamh sna ceantair a luaitear \*\* sa **Tábla 15.4** freisin

### 15.5.2.5 Cead pleanála a bhfuil tionchar ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe air

Chun an fhorbairt bóthair atá beartaithe a chur i gcrích beidh gá le talamh a fháil ó chúig réadmhaoin dá bhfuil cead pleanála iomlán dóibh faoi láthair le haghaidh forbairt cónaithe nó forbairt tráchtála. Mar gheall ar fháil na n-aonad réadmhaoin eile beidh gá leis an gcead pleanála a chúlghairm nó a leasú. Tá liosta díobh sin thíos i **dTábla 15.8** agus le feiceáil i **bhFíoracha 14.1.1** go **14.1.14**.

Tábla 15.8: Cead pleanála a bhfuil tionchar ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe air

Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair	Aisghairm nó modhnú
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)		
124*	Na Foráí Maola Thiar	Cead pleanála cónaithe iomlán	0.470	An láithreán iomlán le fáil	0.470	Measartha	Aisghairm
149	Troscaigh Thiar	Do bhalla teorainn cois bóthair agus pointe rochtana atá ann cheana arna tógáil leis an obair bhainteach agus na seirbhísí foghabhálacha.	0.200	Balla teorann a athlonnú, foghrád a fháil	0.0075	Do-airithe	Maolaigh
229	Baile na mBúrcach	Cead Pleanála ceadaithe chun dhá theach, seid agus foirgnimh lasmuigh a scartáil, crèche a thógáil, 3 aonad miondíola, 3 aonad oifige, beár/bialann agus 299 aonad cónaithe ar dheardh agus ar fhoirmeacha éagsúla, i mblocanna dhá stóir agus trí stóir, stóráil boscaí bruscair, fostáisiún BSL, carrchlós ar an dromchla agus faoi thalamh agus gach obair forbarthabainteacha seachtracha lena n-áirítear 3 phointe iontrála d'fheithiclí agus an bóthar a leathnú feadh Bhóthar Bhaile an Mhóinín (1454) (Síneadh ama go dtí an 18/07/2019)	9.2	Scaradh láithreáin	1.45	Measartha	Maolaigh



Ordú um Bhóthar Cosanta / Uimhir Ordaithe Mótarbhealaigh	Baile fearainn	Tuairisc	Achar na Réadmhaoine (ha)	An Cineál Tionchair		An Leibhéal Tionchair	Aisghairm nó modhnú
				Tuairisc ar an Tógáil Talún	Talamh le Fáil (ha)		
528_543	An Daingean Íochtarach	Cead chun páirc imeartha uile-aimsire a thógáil ar an láthair a bhfuil an pháirc traenála reatha (tuilsoilse san áireamh) (14104)	95.896	Maoine a pháirt-cheannach	6.293	An-suntasach	Aisghairm
528_543	An Daingean Íochtarach	Cead chun tuilsoilse a thógáil ar pháirceanna reatha an CLG gar don abhainn. (17159)	95.896	Maoine a pháirt-cheannach.	6.293	An-suntasach	Aisghairm

Nóta: \* Tá na tailte san áireamh freisin i d**Tábla 15.4**. thuas

### 15.5.2.6 Na Tionchair Fhéideartha ar Sócmhainní Ábhartha Neamhthalmhaíochta – Seirbhísí

Beidh tionchar ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe ar sheirbhísí leictreachais, seirbhísí gáis, seirbhísí teileachumarsáide, ar an soláthar uisce agus seirbhísí uisce bhréin mar a mhínítear sa chuid seo.

#### *Seirbhísí Leictreachais*

Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear malairt slí go háitiúil agus/nó modhnú a dhéanamh ar na líonraí 38kV agus 110kV reatha mar seo a leanas:

- An líonra 110kV le cur ar mhalairt slí ag 3 shuíomh
- An líonra 38kV le cur ar mhalairt slí ag 9 suíomh

Tá coimhlintí<sup>5</sup> leis an líonraí reatha 110kV pléite le Líonraí BSL, Úinéir an Chórais Tarchurtha, agus EirGrid, Oibreoir an Chórais Tarchurtha. Cuimsítear sa líonra 110kV seoltóirí lasnairde, tacaíthe ar thacair cuailí adhmaid dhúbailte feadh stráicí, le struchtúir chruach laitíse (ar a dtugtar “túir uillinne” san áit ina n-athraíonn an t-aillíniú ciorcaid treo. Nuair is gá réiteach a fháil moltar é trí bhíthin malairt slí go háitiúil, nó díreach trí thacair cuailí reatha/túir atá an-ghar don fhorbairt bóthair atá beartaithe a ardú d’fhonn a chinntiú go mbeidh achar scartha sách maith idir na seoltóirí lasnairde agus leibhéil na talún (ar a dtugtar “scóip airde”). Is féidir na túir reatha a choimeád san áit ina bhfuil siad ag roinnt suíomhanna agus gabhfaidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe thart fúthu. Ní bheidh gá le hoibreacha in áit ina bhfuil dóthain scóip airde. I gcásanna nach bhfuil dóthain scóip airde caithfear an líne a ardú idir túir rud a ísleoidh an líne i ngeall ar a ‘luchtú’ - an méid cumhachta atá ar iompar aige - agus le haghaidh dálaí aimsire séasúraí, go háirithe oighear. Rinneadh measúnú ar gach malairt slí ó thaobh tógála de, ach freisin ó thaobh oibríochta de lena chinntiú go leanfar d’oibriú na n-eangach leictreachais fad is a bheidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe á tógáil. Rinne an grúpa oibre seo machnamh ar an rogha eile chun na línte 110kV lasnairde ar fad atá ann a chur faoi thalamh go háitiúil mar chuid de na hoibreacha atreoraithe; mar sin féin mar gheall ar na suíomhanna coimhlinte agus an gá a bhí ann an líne a chur faoi thalamh ar ais chuig fostáisiún agus mar gheall ar chomh gar is atá sí do fostáisiún mar sin d’aontaigh Líonraí BSL agus EirGrid nach raibh sé indéanta agus/nó iomchuí, ag glacadh leis go bhféadfadh tionchar tromchúiseach suntasach a bheith aige ar oibriú sábháilte, slán agus iontaofa na heangaí, trí chastacht shuntasach a thabhairt isteach sa chóras.

Tá liosta de na suíomhanna ina mbeidh malairt slí i **dTábla 15.9**, agus le feiceáil i **bhFíoracha 15.1.1** go **15.1.15**. A luaithe is a bheidh na malairtí slí sin socraithe oibreoidh na línte cumhachta ar an mbealach céanna is a oibríonn siad anois. Mar sin féin, beidh tionchar sealadach ann don tseirbhís fad is a bheidh na malairtí slí sin á ndéanamh. I measc na dtionchar sin beidh briseadh cumhachta na líne nach

---

<sup>5</sup> Is é an téarma teicniúil don ionsá a dhéanann forbairt bheartaithe le ciorcad reatha ná ‘coimhlint’. Ciallaíonn sé sin go simplí rud éigin a chaithfear a réiteach, seachas an bhrí liteartha atá leis an bhfocal. Tá Rannóg Coimhlintí tiomnaithe ag Líonraí BSL, agus is cleachtas seanbhunaithe é ‘coimhlintí’ a réiteach, a tharlaíonn de bharr athdhearadh nó malairt slí go háitiúil.

féidir a dhéanamh ach i rith an tséasúir bhriste (go hiondúil ó Aibreán-Deireadh Fómhair nuair a bhíonn an t-éileamh ar leictreachas níos ísle go ginearálta i gcomparáid le tréimhse an gheimhridh), agus cumhacht a aistriú ar chiorcaid eile i rith an ama sin. Leis sin ar fad caithfear cur chuige beartaithe a bheidh céimnithe agus stuama a chur i bhfeidhm chun ciorcaid dhifriúla a fhorbairt, i dtaca leis an séasúr briste, céimniú na forbartha tarchurtha roimh an bpríomh-thógáil, agus na ciorcaid a chosaint i rith na tógála. Is iad EirGrid agus ESN a thugann faoin obair sin go heisiach mar Oibreoir an Chórais Tarchurtha agus mar Oibreoir an Chórais Dáileacháin faoi seach, agus níl aon smacht ag an Iarratasóir air sin. Dá bharr sin rangáítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Measartha, ach sealadach, agus iad rialaithe go dian lena chinntiú nach gcaillfidh custaiméirí agus an pobal i gcoitinne aon soláthar.

Beidh gá freisin na seirbhísí 38kV agus 110kV a chosaint in-situ<sup>6</sup> mar seo a leanas:

- An tseirbhís 110kV le cosaint in-situ ag 5 shuíomh
- Na seirbhísí 38kV le cosaint in-situ ag 14 shuíomh

Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht.

Caithfear línte cumhachta ísealvoltais BSL a chur ar mhalairt slí ag 36 suíomh. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Beag.

Tá gá freisin línte cumhachta ísealvoltais BSL a chosaint in-situ ag 63 suíomh. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht toisc nach mbeidh aon iarmhairtí ann don tseirbhís seo mar gheall ar na bearta seo.

Tá an líne 110kV faoi thalamh i gcoimhlint leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe i gceithre áit ach mar sin féin tabharfar cosaint don tseirbhís sin in-situ agus ní theastóidh aon oibreacha malairt slí. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht toisc nach mbeidh aon iarmhairtí ann don tseirbhís seo mar gheall ar na bearta seo.

**Tábla 15.9: Seirbhísí Leictreachais a mbeidh tionchar ag an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe orthu nó atá i gcoimhlint léi**

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 6+300	Rathún	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV BSL	167m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.04</b> agus aontaithe le BSL
Ch. 6+675	Rathún	Seirbhís Lastuas 38kV BSL	76m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.04</b> agus aontaithe le BSL

<sup>6</sup> Cothófar an bonneagar reatha ina shuíomh reatha agus tabharfar cosaint dó i rith na tógála trí ‘chuaillí’ a úsáid agus fál a chur ar fáil do na línte cumhachta lasnairde agus sraith chosanta a úsáid thar chiorcad an chábla faoi thalamh. Cuirfear na hoibreacha go léir i gcrích de réir na dtreoirínte oibre sábháilte faoi mar atá le feiceáil sa cháipéis “Safe Construction with Electricity” de chuid Líonraí BSL.

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 8+270 go 8+400	Barr na Crannaí	Seirbhís Lastuas 38kV BSL	127m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.4.05</b> agus aontaithe le BSL
Ch. 8+400 go 8+600	An Daingean	Seirbhís Lastuas 38kV BSL	285m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.05</b> agus aontaithe le BSL
Ch. 8+600	An Daingean	Seirbhís Lastuas 38kV BSL	20m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.05</b> agus aontaithe le BSL
Ch. 13+525	An Caisleán Gearr	Seirbhís Lastuas 38kV BSL	111m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.08</b> agus aontaithe le BSL
Ch. 14+375 (Bóthar Ceangail na Páirce Móire)	Baile an Bhriotaigh / An Pháirc Mhór	Seirbhís Lastuas 110kV BSLI	1040m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.09</b> go <b>Fhíor 15.1.14</b> agus aontaithe le BSLI
Ch. 14+425 (Bóthar Ceangail na Páirce Móire)	Baile an Bhriotaigh / An Pháirc Mhór	Seirbhís Lastuas 38kV BSLI	317m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.09</b> agus <b>Fhíor 15.1.14</b> agus aontaithe le BSLI
Ch. 16+260 go 16+800	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 38kV ESB	1065m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.10</b> agus aontaithe le BSL
Ch. 16+260 to 16+800	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 110kV BSLI	648m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.10</b> agus aontaithe le BSLI
Ch. 16+260 to 16+800	Cúil Each	Seirbhís Lastuas 110kV BSLI	641m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.10</b> agus aontaithe le BSLI
N59 An Bóthar Ceangail Theas	Rathún	Seirbhís Faoi Thalamh 38kV BSL	33m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.1.12</b> agus aontaithe le BSL

### Seirbhísí Gáis

Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear malairt slí a dhéanamh go háitiúil agus/nó modhnú ar sheirbhísí reatha Líonraí Gáis Éireann (GNI) ag dhá shuíomh mar atá taispeánta i **bhFíoracha 15.2.1 go 15.2.5** agus atá liostaithe i **dTábla 15.10** thíos. Nuair a bheidh na malairtí slí sin curtha i gcrích oibreoidh an líonra gáis ar an mbealach céanna is a oibríonn sé anois. Mar sin féin, tá tionchar ann don tseirbhís chun na malairtí slí sin a chur i gcrích. Áirítear leis na tionchair sin briseadh na líne óna dteastóidh cur chuige planáilte céimnithe agus cúramach maidir leis an

bhforbairt sula dtosófar ar an bpríomhthógáil agus cosaint an líonra i rith na tógála. Dá bhrí sin rangáítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Measartha.

Caithfear freisin seirbhísí Líonraí Gáis Éireann (GNI) in-situ a chosaint ag naoi suíomh. Rangáítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht toisc nach mbeidh aon iarmhairtí ann don tseirbhís seo mar gheall ar na bearta seo.

**Tábla 15.10: Seirbhísí GNI a mbeidh tionchar ag an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe orthu nó atá i gcoimhlínt léi**

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 6+520 (N59 An Bóthar Ceangail Theas /Acomhal Bhóthar Rathúin)	Rathún	Gás – Líonra dáileacháin	95m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.2.01</b> agus aontaithe le GNI
Ch. 13+150	An Caisleán Gearr	Gás – Líonra tarchurtha	115m	Measartha	Malairt slí mar atá le feiceáil ar <b>Fhíor 15.2.03</b> agus aontaithe le GNI

### ***Teileachumarsáid***

Tá roinnt seirbhísí teileachumarsáide atá á dtrasnú ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe, lena n-áirítear Eir, Virgin Media, E-Net, BT agus Vodafone. Cuirfear duchtú nua i gciumhaiseanna na forbartha bóthair atá beartaithe le húsáid amach anseo agus beidh tionchar dearfach Measartha aige sin.

### Eir

Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear malairt slí go háitiúil agus/nó modhnú a dhéanamh ar na seirbhísí Eir reatha ag 17 suíomh mar seo a leanas:

- Ch. 0+000
- Ch. 2+840
- Ch. 2+845
- Ch. 3+325
- Ch. 3+550
- Ch. 5+620
- Ch. 6+300
- Ch. 6+30 to 6+450
- Ch. 7+250
- Ch. 8+550

- Ch. 10+100
- Ch. 12+120
- Ch. 13+170
- Ch. 15+045
- Ch. 15+700
- Ch. 15+870
- Ch. 16+250

Meastar go mbeidh tionchar Beag ag na tionchair fhéideartha sin.

Caithfear freisin seirbhísí Eir in-situ a chosaint ag 31 suíomh. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht.

#### Virgin Media

Tá roinnt cáblaí snáthoptaice faoi thalamh ag Virgin Media i nduchtú feadh bhóithre reatha atá á dtrasnú ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe. Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear malairt slí go háitiúil agus/nó modhnú a dhéanamh ar na seirbhísí Virgin Media reatha ag dhá shuíomh mar seo a leanas:

- Ch. 7+280
- Ch. 7+285

Meastar go mbeidh tionchar Beag ag na tionchair fhéideartha sin.

Caithfear freisin seirbhísí Virgin Media in-situ a chosaint ag sé shuíomh. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht.

#### E-Net

Tá roinnt cáblaí snáthoptaice faoi thalamh ag E-Net i nduchtú feadh bóithre reatha atá á dtrasnú ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe.

Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear malairt slí go háitiúil agus/nó modhnú a dhéanamh ar an snáithín optaice reatha atá ag E-Net ag cúig shuíomh mar seo a leanas:

- Ch. 13+700
- Ch. 15+050
- Ch. 15+730
- Ch. 15+880
- Ch. 16+350

Meastar go mbeidh tionchar Beag ag na tionchair fhéideartha sin.

Caithfear freisin snáithín optaice E-Net in-situ a chosaint ag 14 shuíomh. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht.

### BT Ireland

Tá roinnt cáblaí snáthoptaice faoi thalamh ag BT Ireland i nduchtú feadh bóithre reatha atá á dtrasnú ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe.

Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear malairt slí go háitiúil agus/nó modhnú a dhéanamh ar an snáithín optaice reatha atá ag BT Ireland ag suíomh amháin mar seo a leanas:

- Ch. 16+300

Meastar go mbeidh tionchar Beag ag an tionchar féideartha sin.

Caithfear freisin seirbhísí BT Ireland in-situ a chosaint ag cúig shuíomh. Rangaítear na tionchair fhéideartha sin mar chinn Gan Tábhacht.

### Vodafone

Leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe caithfear crann teileachumarsáide a fháil ina iomlán ag Ch. 4+650 atá á oibriú ag Vodafone. Tá cead pleanála ag an gcrann seo go dtí 2020 agus féadfar an cead pleanála a athnuachan ag an am sin nó féadfar an crann a dhíchoimisiúnú.

### Three Networks Ireland

Feidhmíonn Three Networks Ireland crann teileachumarsáide ag Ch. 14+500 a ndéanfar díchoimisiúnú air chun an fhorbairt bóthair atá beartaithe a thógáil agus athlonnófar é mar atá le feiceáil i **bhFíor 15.3.1**.

### An Soláthar Uisce agus Seirbhísí Uisce Bhréin

Tá an fhorbairt bóthair atá beartaithe i gcoimhlint le roinnt seirbhísí uisce (príomhlíonra uisce, séaraigh uisce dromchla agus bréan) laistigh den limistéar staidéir. Tá na coimhlintí óna dteastaíonn malairt slí liostaithe i **dTábla 15.11** thíos mar aon leis an leibhéal tionchair.

Níl aon saoráidí dramhaíola a bhféadfadh tionchar a bheith ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe orthu.

**Tábla 15.11: Seirbhísí Uisce a mbeidh tionchar ag an bhForbairt Bóthair atá Beartaithe orthu nó atá i gcoimhlint léi**

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 0+000	Na Foráí Maola	Ø Príomhlíonra 150mm	125m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 1+570	Troscaigh	Ø Príomhlíonra 80mm	40m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 2+760	Troscaigh	Ø Príomhlíonra 100mm	155m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 3+250	An Chloch Scoilte	Ø Príomhlíonra 80mm	130m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 4+450	An Cheapach	Ø Príomhlíonra 150mm	107m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 5+650	Baile na mBúrcach	Ø Príomhlíonra 250mm	195m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe



Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 6+150	Cnoc na Cathrach	Ø Príomhlíonra 150mm	100m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 6+150	Cnoc na Cathrach	Ø Príomhlíonra 150mm	280m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 6+280	Rathún	Ø Príomhlíonra 250mm	147m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 6+300	Rathún	Ø Príomhlíonra 250mm	180m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch.6+200	Cnoc na Cathrach	Ø Príomhlíonra 150mm	45m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 6+600	Rathún	Ø Príomhlíonra 250mm	97m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann/Comhairle Chontae na Gaillimhe/Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 7+220	Leitreach	Ø Príomhlíonra 250mm	275m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
					Éireann/Comhairle Chontae na Gaillimhe/Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 7+230	Leitreach	Ø Príomhlíonra 300mm	340m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 7+250	Leitreach	Ø Príomhlíonra 150mm	525m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 7+250	Leitreach	Ø Príomhlíonra 150mm	80m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 7+400	Leitreach	Ø Príomhlíonra 300mm	50m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 7+250	Leitreach	Ø Príomhlíonra 80mm Beartaithe	606m	Beag	Suiteáil i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 8+250	Páirc na Sceach	Ø Príomhlíonra 100mm	128m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
					Cathrach na Gaillimhe
Ch. 8+300	Páirc na Sceach	Ø Príomhlíonra 100mm	122m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann/Comhairle Chontae na Gaillimhe/Comhairle le Cathrach na Gaillimhe
Ch. 8+400	An Daingean	Ø Príomhlíonra 25mm	170m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 8+520	An Daingean	Ø Príomhlíonra 100mm	95m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 11+390	Cúil Each	Ø Príomhlíonra 100mm Beartaithe	1062m	Beag	Suiteáil i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 13+130	An Caisleán Gearr	Ø Príomhlíonra 100mm	305m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 13+870	Cláí an Dá Mhíle	250mm Ø (10 n-orlach) Príomhlíonra	213m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 13+880	Claí an Dá Mhíle	Ø Príomhlíonra 500mm	590m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 15+000	Baile an Bhriotaigh	Ø Príomhlíonra 100mm	318m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 15+200	Baile an Bhriotaigh	Ø Príomhlíonra 250mm	97m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 16+450	Dabhach Uisce	Ø Príomhlíonra 150mm	123m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 5+950	Baile na mBúrcach	Ø Séarach Bréan 300mm	225m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 13+200	Cúil Each	Ø Séarach Bréan 225mm Beartaithe	325m	Beag	Suiteáil i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 13+650	Claí an Dá Mhíle	Ø Séarach Bréan 300mm	165m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 15+280	Baile an Bhriotaigh	Ø Séarach Bréan 375mm	95m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 16+500	Dabhach Uisce	Ø Séarach Bréan 225mm	135m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 5+850	Baile na mBúrcach	Ø Séarach Uisce Dromchla 300mm	223m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 13+650	Claí an Dá Mhíle	Ø Séarach Uisce Dromchla 900mm	170m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe
Ch. 15+280	Baile an Bhriotaigh	Ø Séarach Uisce Dromchla 600mm	335m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe

Slabhraíocht Neasach	Baile fearainn	Tuairisc	Faid (m) a bhfuil tionchar orthu	An Leibhéal Tionchair	Maolú Beartaithe
Ch. 16+500	Dabhach Uisce	Ø Séarach Uisce Dromchla 225mm	142m	Beag	Malairt slí i gcomhaontú le hUisce Éireann / Comhairle Chontae na Gaillimhe / Comhairle Cathrach na Gaillimhe

### 15.5.3 Tionchair Oibríochta Féideartha

Chomh luath is a bheidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe i mbun oibre, beidh rochtain ar gach réadmhaoin cé is moite de phuball spóirt OÉG agus feidhmeoidh gach fóntas go dtí leibhéal seirbhíse faoi mar atá faoi láthair. Beidh rochtain theoranta ag puball spóirt OÉG ar an imlíne thiar, mar gheall ar an bhforbairt bóthair atá beartaithe.

Tabharfar moill isteach sa tréthracht ar Bhóthar Ceangail na Páirce Móire ar ghluaiseacht táirgí agus daoine laistigh de champas Boston Scientific. Mar sin féin, is bóthar comhréidh a bheidh sa bhóthar ceangail atá beartaithe agus, cé go bhfuil sé á mheas mar cheann a mbeidh tionchar measartha aige, ní bheidh an oiread moille ar ghluaiseacht is go gcruthófar tionchar suntasach leis.

Leanfaidh Ráschúrsa na Gaillimhe ag oibriú agus ag feidhmiú go dtí leibhéal seirbhíse faoi mar atá sé faoi láthair.

## 15.6 Bearta maolaithe

### 15.6.1 Réamhrá

Tugtar cuntas sa chuid seo ar na bearta maolaithe atá beartaithe le haghaidh sócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta.

### 15.6.2 An Chéim Thógála

Sa chás go gceadóidh an Bord Pleanála an Scéim Bóithre Cosanta agus an Scéim Mótarbhealaí agus go gceadófar sin faoi Alt 51 d'Acht na mBóithre 1993 (arna leasú) agus faoi réir maoiniú a bheith ar fáil, seirbheálfar Fógra Gnóthaíochta<sup>7</sup> ar dtús báire ar úinéirí, ar léasaithe agus ar áititheoirí na dtithe cónaithe agus na maoinne tráchtála a bheidh le ceannach, laistigh de sé mhí ó thiochfaidh an scéim i bhfeidhm, sin mura mbeidh iarratas déanta ar Athbhreithniú Breithiúnach, agus sa chás sin déanfar an Fógra Gnóthaíochta a sheirbheáil de réir fhorálacha Alt 217 (6A) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 mar atá curtha isteach ag an Acht um Orduithe

<sup>7</sup> Iarrann an fógra seo ar úinéirí talún a n-éileamh ar chúiteamh do thalamh atáthar a thógáil faoin Scéim Bóithre Cosanta nó an Scéim Mótarbhealaí a chur isteach. Seo é an chéad chéim chun réadmhaoin agus talamh a cheannach.

Ceannaigh Éigeantaigh (Teorainneacha Ama a Fhadú) 2010. Is é/í an t-eadránaí maoine a chomhaontóidh nó a chinnteoidh cúiteamh chomh luath agus is féidir ach a ndéanfar an Fógra Gnóthaíochta a sheirbheáil. Ach a mbeidh an cúiteamh comhaontaithe nó cinntithe agus teideal sásúil tugtha, féadfar íocaíocht i bpáirt a dhéanamh agus féadfaidh an t-éilitheoir fanacht ar feadh tréimhse chomhaontaithe sa mhaoin a bheidh le ceannach. Leis sin cuirfear deireadh leis an éiginnteacht a bheidh ar an éilitheoir agus éascóidh sé socruithe a bheith á ndéanamh, chomh luath agus is féidir, chun maoin eile a chinntiú dó féin.

I gcás ina bhfuil tionchar ar an rochtain reatha ar réadmhaoin, cuirfear é sin ar ais nó cuirfear rochtain mhalartach ar fáil.

I gcás go bhfaighfear píosa réadmhaoine nó talún atá timpeall ar réadmhaoin, tá bealaí isteach iomchuí deartha agus tógfar teorainn iomchuí.

Scarann an fhorbairt bóthair atá beartaithe saoráidí champas spóirt OÉG. Cothófar rochtain theoranta ar fud an limistéir thógála ag saoráidí champas spóirt OÉG i rith na tógála.

Cuirfear saoráidí malartacha páirce ar fáil in ionad na bpáirceanna reatha a mbeidh tionchar díreach ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe orthu. Áirítear leis na saoráidí páirc CLG 3G faoi shoilse agus limistéar traenála 3G faoi shoilse agus bonneagar láithreáin gaolmhar chun na páirceanna a dhraenáil agus troscán cosúil le fál/eangach chun an liathróid a stopadh. Trasnaíonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe an puball spóirt reatha agus dá bharr sin bíonn tionchair dhíreacha aige ar an gceann thiar agus déanfar an mionathrú seo a leanas ar an bhfoirgneamh:

- déanfar an seomra gléasra reatha ar an taobh thiar, seomra feistis amháin, limistéar stórála amháin, limistéar meáchan amháin agus hallaí rochtana gaolmhara ar urlár na talún agus na leibhéil uachtaracha a scartáil
- athlonnófar an seomra gléasra thiar agus an trealamh gaolmhar atá ag gabháil leis
- Tógfar agus déanfar athchumrú ar na ballaí inmheánacha agus seachtracha, ar an díon, agus an áit ina bhfuil na fuinneoga agus na doirse

I rith thógáil Dhroichead Abhainn na Gaillimhe, cuirfear rochtain mhalartach ar fáil feadh bhruach Abhainn na Gaillimhe ar fad.

Cuirfear stáblaí sealadacha ar fáil do Ráschúrsa na Gaillimhe nuair a bheidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe á tógáil go dtí go mbeidh Tollán Ráschúrsa na Gaillimhe críochnaithe agus nuair a bheidh na stáblaí buana tógtha.

Bearta maolaithe mar atá mionsonraithe i gcomhaontuithe aonair ar oibreacha cóiríochta, cosúil le cóiriú teorann, iontrálacha tí, suirbhéanna ar riocht réadmhaoine (a bhfuil cuntas air i **gCaibidil 17, Torann agus Creathadh**), ductú a sholáthar chun seirbhísí a éascú, rochtain a chothabháil i rith na tógála i measc míreanna eile, a gheobhaidh réidh le tionchair a bhaineann le réadmhaoin a bhfuil páirt-thógáil talún i gceist leo. Beidh na bearta cúiteacha as cailleanas talún, foirgneamh agus díobhálacha eile ina gcuid den phróiseas fála talún agus comhaontófar é níos déanaí le luachálaí. Ní cuid den phróiseas MTT é an cúiteamh agus dá bhrí sin ní bhreithnítear tuilleadh é.

Tá gach ceann de mhalairtí treo na bhfóntas atá ceangailte leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe pleanáilte le rannpháirtíocht mhionsonraithe leanúnach le soláthraithe fónais ábhartha i rith ullmhú na Tuarascála MTT. Leanfar den rannpháirtíocht sin roimh na gcéimeanna tógála agus lena linn. Rinneadh measúnú ar gach malairt slí ó thaobh tógála de, ach freisin ó thaobh oibríochta de.

I gcás go mbeidh tionchar ag an mbonneagar ar sholáthróirí seirbhíse, déanfar sin a aistriú nó a chur ar ais de réir riachtanais na soláthróirí seirbhíse sula gcuirfear tús leis an tógáil. Cuirfear úsáideoirí seirbhíse ar an eolas sula gcuirfear tús le cur isteach sealadach nó bristí seirbhísí a bhíonn riachtanach mar gheall ar oibreacha tógála. Déanfar an cur isteach ar sheirbhísí nó aon bhriseadh ar sheirbhís a phleanáil go cúramach chun go mbeidh siad chomh gearr agus is féidir.

Déanfar aon soláthar uisce poiblí nó córais uisce bréan a mbeidh tionchar ag na hoibreacha orthu a athcheangal. Déanfar gach atreorú riachtanach de réir riachtanais an údarais áitiúil agus Uisce Éireann. Sa chás go gcuirfear isteach ar sholáthairtí uisce le hól príobháideacha, cuirfear tobar nua nó soláthar uisce eile nó cúiteamh airgeadais ar fáil ar chailliúint an tobair.

Aontófar maolú do chur isteach ar umair séarachais ag luachálaí ag céim níos deireanaí.

### 15.6.3 An Chéim Oibríochta

Mar thoradh ar an bhforbairt bóthair atá beartaithe tiocfaidh laghdú 20 faoin gcéad ar Champas Spóirt OÉG ag an Daingean, mar gheall ar an ualú de bharr struchtúir tacaíochta an tarbhealaigh. Mar thoradh air sin bainfear dhá pháirc féarbhunaithe ar mhéid páirc CLG.

Dá bharr sin, beidh plean agus straitéis nua campas spóirt ag teastáil ó champas spóirt OÉG. Nuair a chuirfear struchtúr tarbhealaigh ar fáil ag campas spóirt OÉG beidh rochtain ar an taobh ó thuaidh agus ó dheas den champas spóirt agus Abhainn na Gaillimhe i rith chéim na hoibríochta, rud a choinneoidh nascacht agus tréscailteacht faoin bhforbairt bóthair atá beartaithe.

Beidh an bóthar reatha a thugann rochtain ar Hewlett Packard agus Boston Scientific ina thrébhóthar ag céim oibríochta na forbartha bóthair atá beartaithe. Soláthróidh an trácht bhreise scoilteadh nua i gcomparáid leis an gcás Gan Dada a Dhéanamh. Mar sin féin cuirfidh luas 50kph teorainn ar luas agus is le haghaidh rochtain áitiúil a bheidh an trácht tríd is tríd.

Athlonnófar clós an stábla agus na saoráidí gaolmhara le haghaidh Ráschúrsa na Gaillimhe mar atá le feiceáil i **bhFíor 15.4.1** agus mionsonraithe in **Aguisín A.15.2**, ag maolú tionchair oibríochta an ráschúrsa.

Cuirfear bacainní torainn ar fáil feadh fhad na forbartha bóthair atá beartaithe chun an méadú féideartha ar thorann a mhaolú mar atá mionsonraithe i **gCaibidil 17, Torann agus Creathadh** agus mar atá le feiceáil ar **Fhíoracha 17.11 go 17.1.15**.



## 15.7 Tionchair Iarmharacha

Tá na tionchair iarmharacha ó na tionchair an-suntasach/suntasacha, 54 réadmhaoin chónaithe, ocht réadmhaoin thráchtála agus cead pleanála cónaithe amháin, a gheofar agus/nó a dhéanfar a scartáil chun freastal ar an bhforbairt bóthair atá beartaithe, fós ina dtionchair an-suntasach/suntasacha toisc nach féidir iad a mhaolú chun an tionchar a laghdú. Ní féidir measúnú a dhéanamh ar an tionchar iarmharach tar éis an chúitimh toisc go bhfuil an cúiteamh atá le comhaontú mar chuid de fháil na talún lasmuigh de raon feidhme an phróisis MTT. Cuirfidh bearta maolaithe mar atá mionsonraithe i gcomhaontuithe aonair ar oibreacha cóiríochta deireadh leis na tionchair iarmharacha a bhaineann leis na réadmhaoiné lena mbaineann páirt-thógáil talún.

Níl aon tionchair iarmharacha ar thithe cónaithe óna bhfaighfear cuid den chiseal bóthair. Breithnítear an tírdhreach iarmharach agus na tionchair amhairc a bhainfidh le línte cumhachta lasnairde reatha a chur ar mhalairet slí i **gCaibidil 12, Tírdhreach agus Amharc**. Ní bheidh aon tionchair iarmharacha ar sheirbhísí nó ar bhonneagar seirbhísí.

Tá na tionchair iarmharacha ar champas spóirt OÉG fós an-suntasach nuair nach bhfuil aon mháistirphlean spóirt nua ag an ollscoil. Scoilfidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe go bunúsach an campas spóirt ina dhá leath, ag baint amach an dá pháirc de mhéid páirc iomlán CLG féarbhunaithe gainimh atá suite sa lár. Ag teacht leis sin déanfar athrú iomlán ar chomhthéacs reatha shuíomh saoráidí feistis spóirt agus an chúirtealáiste. Le leibhéal cuí den mháistirphleanáil agus cur i bhfeidhm na nithe seo a leanas i máistirphlean den sórt sin laghdófar an tionchar iarmharach go dtí ceann measartha:

1. Teastóidh plean agus straitéis nua campas spóirt ón gcampas spóirt ag an Daingean mar chóiríocht nua do na páirceanna a bhainfear agus don phuball spóirt coimhdeach. Ní mór dó sin a bheith ag teacht le fíis fhoriomlán na hollscoile i dtaca le spóirt
2. Caithfear saoráidí den chineál céanna nó saoráidí feabhsaithe a chur in áit na bpáirceanna spóirt reatha a bhainfear agus beifear in ann úsáid níos déine a bhaint as lorg an champais laghdaithe a bheidh fágtha sin
3. Caithfear fónais, bóithre agus bealaí rochtana agus amach timpeall an champais a athphleanáil as an nua chun comhtháthú leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe
4. Teastóidh athmhúnú ó na páirceanna spóirt a bheidh fágtha chun freastal ar an úsáid níos déine a bhainfear as an lorg champais reatha
5. Caithfear suíomh tírdhreacha an champais reatha a fhorbairt mar scáth d'éifeachtaí amhairc Dhroichead Abhainn na Gaillimhe atá beartaithe ó na páirceanna máguaird
6. Caithfear saoráidí tacaíochta coimhdeacha cosúil leis an gcarrchlós agus saoráidí feistis a athmhúnú

Ní féidir measúnú a dhéanamh ar an tionchar iarmharach ar champas spóirt OÉG tar éis an chúitimh toisc go bhfuil an cúiteamh atá le comhaontú mar chuid de fháil na talún lasmuigh de raon feidhme an phróisis MTT.

Beidh tionchair iarmharacha dearfacha ar Ráschúrsa na Gaillimhe chomh luath is a bheidh na bearta maolaithe tógtha nuair a sholáthrófar rochtain fheabhsaithe ar an áitreabh agus ar chlós nua stábla.

Tá feidhm leis na tionchair iarmharacha ar Sócmhainní Ábhartha – Neamhthalmhaíochta a sainaitníodh le haghaidh chéim na tógála don chéim oibríochta freisin.

### 15.7.1 Tionchair Charnacha

Sainítear tionchair charnacha mar theaghlaim de chuid mhaith tionchair bheaga lena gcruthaítear tionchar amháin, níos mó agus níos suntasaí (NRA, 2009 agus EPA 2017). Breithnítear le tionchair charnacha na brúnna reatha ar an timpeallacht nádúrtha mar aon le forbairtí atá ar siúl agus á bpleanáil.

Rinneadh measúnú ar thionchair charnacha na forbartha bóthair atá beartaithe ar shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta leis na tionscadail agus na pleananna seo a leanas:

- Tionscadal Bóthair an M17 ó Gaillimh go Tuaim
- Tionscadal Bóthair an N18 ó Órán Mór go dtí An Gort
- Seachbhóthar Thuama an N17
- Mótarbhealach an M6
- Tionscadal Bóthair an N59 ón Teach Dóite go hUachtar Ard
- Tionscadal Seachbhóthair an N59 Mhaigh Cuilinn
- Síneadh ar Chalafort Chuan na Gaillimhe
- Straitéis Iompair na Gaillimhe (SIG), ina n-áirítear iad seo a leanas:
  - Inscrúdú ar láithreáin ionchasacha ar an taobh thoir den chathair i gcomhair áiseanna Páirceála agus Taistil
  - Glasbhealach Bhearna
  - Glasbhealach ó Gaillimh go hUachtar Ard (cuid den Ghlasbhealach ó Gaillimh go dtí An Clochán)
  - Glasbhealach ó Chathair na Gaillimhe go hÓrán Mór (cuid den Ghlasbhealach ó Gaillimh go Baile Átha Cliath)
- Plean Forbartha Cathrach na Gaillimhe 2017 – 2023
- Plean Forbartha Chontae na Gaillimhe 2015 – 2021

Cé go bhfuil forluí idir an fhorbairt bóthair atá beartaithe agus tionscadail eile atá beartaithe cosúil le bearta SIG ina gcuimsítear Conair Bus Bhóthar Thuama agus Glasbhealach Gaillimh go hUachtar Ard, níl aon tionchair charnacha ar Shócmhainní Ábhartha – Neamhthalmhaíochta seachas na tionchair fhéideartha a sainaitníodh i **gCuid 15.5** thuas.

Ar an gcaoi chéanna, ní bheidh aon tionchar carnach suntasach ag na tionscadail eile atá beartaithe agus a aithníodh nuair a bheidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe

curtha leis ar Shócmhainní Ábhartha – Neamhthalmhaíochta a aithníodh sa limistéar staidéir don fhorbairt bóthair atá beartaithe.

## 15.8 Achoimre

Gabhfaidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe trí thailte ar a bhfuil réadmhaoín chónaithe agus tráchtála ar imeall Chathair na Gaillimhe agus cuimsítear léi talamh curaíochta agus talamh atá criosaithe i gcomhair forbartha. Ceapadh an fhorbairt bóthair atá beartaithe chun an oiread réadmhaoine agus is féidir a sheachaint ach mar gheall ar an timpeallacht thógtha agus ar chineál forbairt líneach na cathrach áit ina bhfuil tithe ar gach bóthar atá ag gobadh amach as an gcathair, ar an drochuair caithfear roinnt réadmhaoine a scartáil mar gheall ar thógáil an bhóthair agus ní rud é sin is féidir a sheachaint.

Breithníodh roinnt roghanna malartacha mar atá sonraithe i **gCaibidil 4, Roghanna Eile a Breithníodh**, ach baineadh de thátal as an mbreithniú sin ar na roghanna eile go léiríonn an fhorbairt bóthair atá beartaithe an réiteach is fearr agus gur seachnaíodh leis an líon is mó de shrianta do-aistrithe atá ar eolas agus gurb é sin an rogha a mbeidh an tionchar comhshaoil is lú aige ag cur gach tionchar comhshaoil eile a d'fhéadfadh tarlú san áireamh.

Ina theannta sin, tá dearadh an chúrsa roghnaithe atá ag teacht chun cinn briste síos chomh mór agus is féidir chun na tionchair ar an duine a dhíothú agus a laghdú. Mar a pléadh i **gCaibidil 4, Roghanna Eile a Breithníodh**, cuirtear bearta móra deartha cosúil le fánaí créfoirt níos géire, claífoirt ghlasa atá déanta níos géire agus ballaí coinneála ag obair i ndearadh na scéime chun an tionchar ar thimpeallacht an duine a laghdú chomh mór agus is féidir. Úsáidtear bearta maolaithe breise freisin cosúil le srianta torainn, tírdhreachú, plandú, bundú cré chun an tionchar foriomlán ar an timpeallacht ghlactha a íoslaghdú mar a pléadh i **gCaibidil 12, Tírdhreach agus Amharc** agus **Caibidil 17, Torann agus Creathadh**.

Tá an fhorbairt bóthair atá beartaithe ag teacht le pleanáil cheart agus le forbairt inbhuanaithe agus tá tacaíocht ag an tuairim sin / tá sí deimhnithe ag tacaíocht beartais atá cuimsithe le haghaidh SIG agus comhbheart araon, lena n-áirítear an fhorbairt bóthair atá beartaithe, sna Pleananna Forbartha ábhartha do Ghailimh.

Gheobhaidh an fhorbairt bóthair atá beartaithe 184 ha ó 313 réadmhaoín neamhthalmhaíochta lena n-áirítear réadmhaoín chónaithe, tráchtála, tionsclaíocha agus talamh criosaithe d'fhorbairt, campas spóirt, ráschúrsa, talamh scoile agus séipéil. Cuimsítear sa líon sin, talamh a fháil atá lonnaithe faoi láthair laistigh den bhóthar poiblí in úinéireacht chláraithe daoine aonair. Bíonn tionchar do-airithe ag cisil bóthair a gheofar ar na réadmhaoine atá i gceist toisc go bhfuil na hoibreacha go hiomlán lasmuigh de bhallaí teorann nó fála an láithreáin atá ann cheana.

Tá sé i gceist go mbeidh 54 réadmhaoín chónaithe faighte go hiomlán nó go ndéanfar scartáil orthu chun tógáil na forbartha bóthair atá beartaithe a éascú. As na 54 réadmhaoín chónaithe sin teastaíonn éadail iomlán ó 10 gcinn agus caithfear an 44 eile a scartáil. Déanfar cúig réadmhaoín tráchtála a fháil nó a scartáil ina n-iomlán. As na cúig réadmhaoín tráchtála sin beidh trí cinn le fáil go hiomlán agus caithfear an dá cheann eile a scartáil. Caithfear 12 ghabháltas eile atá criosaithe

d'fhorbairt cónaithe nó tráchtála a cheannach go hiomlán agus caithfear gabháltas amháin a bhfuil cead pleanála cónaithe iomlán aige a cheannach go hiomlán.

As an 313 réadmhaoín neamhthalmhaíochta, beidh tionchair an-suntasach ag 37 réadmhaoín, 20 tionchar suntasach, 45 measartha, 101 beag, agus tionchar do-airithe ag an 110 réadmhaoín eile. Níl aon tionchair neamhshuntasacha ann de bharr na forbartha bóthair atá beartaithe.

Beidh tionchair an-suntasach ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe ar champas spóirt OÉG ag an Daingean toisc nach bhfuil aon mháistirphlean nua spóirt ag an ollscoil.

Athlonnófar clós an stábla agus na saoráidí gaolmhara le haghaidh Ráschúrsa na Gaillimhe ag maolú na dtionchar oibríochta féideartha ar an ráschúrsa. Beidh bealach isteach agus amach feabhsaithe ón ráschúrsa mar thoradh ar an bhforbairt bóthair atá beartaithe. Ar an iomlán breithnítear go mbeidh tionchar iarmharach dearfach ach beag ag an bhforbairt bóthair atá beartaithe ar an ráschúrsa.

Tá neart líonraí fónais ag freastal ar an gceantar lena n-áirítear leictreachas, gás,teileachumarsáid agus soláthairtí uisce. Tá roinnt coimhlíní ann le seirbhísí fónais agus leis an bhforbairt bóthair atá beartaithe mar seo a leanas:

- 8 gcoimhlíní le líonra 110kV BSL
- 23 coimhlíní le líonra 38kV BSL
- 99 coimhlíní le líonra MV agus LV BSL
- 11 choimhlíní le seirbhísí Líonraí Gáis Éireann
- 48 coimhlíní le seirbhísí Eir
- 8 gcoimhlíní le seirbhísí Virgin Media
- 19 gcoimhlíní le seirbhísí E-Net
- 6 choimhlíní le seirbhísí BT Ireland
- 1 choimhlíní le seirbhísí Vodafone
- 1 choimhlíní le seirbhísí Three Networks Ireland
- 29 coimhlíní le seirbhísí príomhphíobán uisce
- 5 choimhlíní le seirbhísí séaraigh bhréin
- 4 choimhlíní le seirbhísí uisce dromchla

As na coimhlíní sin tá 14 thionchar mheasartha ar sheirbhísí ina gcuimsítear na malairtí slí a bhaineann le seirbhísí BSL (trí mhalairtí slí 110kV agus naoi malairtí slí 38kV) agus GNI (dhá mhalairtí slí).

As na coimhlíní a bhí fágtha, tá:

- 29 tionchar beag agus 29 tionchar do-airithe ar líonra Ísealvoltais agus Meánvoltais BSL
- 4 thionchar do-airithe ar Líonraí BSL (110kV líne faoi thalamh suiteáilte ag SSE)

- 17 dtionchar beag agus 31 tionchar do-airithe ar sheirbhísí EIR
- 2 thionchar beag agus 6 thionchar do-airithe ar sheirbhísí Virgin Media
- 5 thionchar beag agus 14 thionchar do-airithe ar sheirbhísí E-Net
- 1 thionchar beag ar sheirbhísí Vodafone
- 1 thionchar beag ar sheirbhísí Three Networks Ireland
- 1 thionchar beag agus 5 thionchar do-airithe ar sheirbhísí BT
- 29 tionchar beag ar phríomhphíobáin Uisce Éireann
- 4 thionchar beag ar sheirbhísí séaraigh poiblí Uisce Éireann
- 1 thionchar beag ar shéarach bréan príobháideach de chuid IDA
- 4 thionchar beag ar shéaraigh uisce dromchla poiblí Chomhairle Cathrach na Gaillimhe

I gcás ina mbíonn tionchar ar sheirbhísí reatha i rith chéim na tógála cuirfear soláthar malartach ar fáil. Beidh sé riachtanach an soláthar ar sheirbhísí reatha a choimeád, a mhéid is féidir, i rith na tógála. Níl aon tionchar iarmharach ar sheirbhísí.

Ní bheidh aon tionchar carnach ón bhforbairt bóthair atá beartaithe ar shócmhainní ábhartha neamhthalmhaíochta le tionscadail agus pleananna eile.

## 15.9 Tagairtí

An Ghníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil. (EPA) (2003) *Nótaí Faisnéise maidir leis an gCleachtas Reatha.*

An Ghníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil. (EPA) (2002) *Treoirlínte maidir leis an bhFaisnéis a bheidh i Ráitis Tionchair Timpeallachta.*

An tÚdarás um Bóithre Náisiúnta. (NRA) (2008) *Measúnacht Tionchair Timpeallachta ar Scéim Náisiúnta Bóthair – Treoir Phraiticiúil (2008).*

An Ghníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil. (EPA) (2015) *Dréacht-Treoirlínte Athbhreithnithe maidir leis an bhFaisnéis a bheidh i Ráitis Tionchair Timpeallachta.*

An Ghníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil. (EPA) (2015) *Nótaí Comhairle faoi Ráitis Tionchair Timpeallachta a Ullmhú.*

An Ghníomhaireacht um Chaomhnú Comhshaoil. (EPA) (2017) *Dréacht-Treoirlínte maidir leis an bhFaisnéis a bheidh i dTuarascálacha ar Measúnacht Tionchair Timpeallachta.*

Comhairle Cathrach na Gaillimhe. (2011) *Plean Forbartha Cathrach na Gaillimhe 2011-2017.*

Comhairle Chontae na Gaillimhe. (2015) *Plean Forbartha Chontae na Gaillimhe 2015-2021.*

### **Foinsí Leictreonacha**

[www.landregistry.ie](http://www.landregistry.ie)